

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 120 m2

Cena za nemovitost:

1 590 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4241212** Datum vydání: **26.04.2024**Lokalita:
Pelhřimov

Nabízíme k prodeji chalupu 1+1, na vlastním pozemku o výměře 160 m2 na pěkném a klidném místě obce, doplněnou stodolou a uzavřeným dvorem. Tato chalupa o rozloze 60 m2 je ideální volbou pro ty, kdo touží po klidné rekreaci v srdci venkovského prostředí.

Dům prošel nedávnou renovací, během níž byla instalována nová plastová okna a moderní plechová střecha spolu s vyměněnými krovy, což zajišťuje dlouhodobou odolnost a spolehlivost. Navzdory potřebě vnitřní rekonstrukce nabízí tato chalupa obrovský potenciál pro individuální úpravy dle vašich představ.

Je zde možnost napojení na obecní kanalizaci, ale na obecní vodovod už dům napojen je, což zaručuje pohodlné bydlení. V současné době chybí koupelna a splachovací WC, avšak v přízemí je již připraveno místo pro její instalaci, což představuje skvělou příležitost pro vybudování kompletního sociálního zázemí.

Díky možnosti půdní vestavby je zde potenciál pro rozšíření o další 2-3 obytné místnosti, což umožňuje flexibilní využití prostoru dle vašich potřeb a přání.

Kromě chalupy samotné nabízí tato nemovitost prostorný chlév a pěknou stodolu, které poskytují další možnosti využití, například jako úložný prostor či pro hobby činnosti.

Tato chalupa představuje dokonalou příležitost pro ty, kteří hledají klidné a pohodové bydlení na venkově s možností vlastních úprav. Možnost financování hypotékou nebo stavebním spořením, nemovitost je ihned volná k nastěhování. Nezmeškejte tuto jedinečnou nabídku a kontaktujte nás ještě dnes pro více informací a domluvení prohlídky!

ID inzerátu ESO:	4241212
Inzerát vydán:	26.04.2024
ID zakázky v RK:	4896
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha:	120 m2
Užitná plocha:	60 m2
Plocha pozemku:	160 m2
Zastavěná plocha:	120 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Adam Chlubný**

Tel:

722774534

Email:

chlubny.adam@gmail.com**Reality Vysočina s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Lipová 1915, Havlíčkův**Brod**

Web:

www.realityvysocina.com