

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 46 m2

Cena za nemovitost:

3 690 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4238662** Datum vydání: **16.04.2024**

Lokalita:

Klatovy

Pošumavská malebná roubená chata uprostřed přírodního parku Plánický hřeben, 3+1, 60 m2 s prostornou terasou 27 m2, po kompletní rekonstrukci a zateplení, včetně dřevěných oken na míru, nové elektřiny a plastových rozvodů vody (v letech 2022 - 2023). Obývací pokoj 19 m2, samostatná kuchyně, 2 ložnice v patře, nová koupelna se sprchovým koutem a wc. Vytápění krbovými kamny a dálkově přes WIFI ovládanými elektrickými sálavými panely, elektřina 220/380, voda zavedena z vlastního vrtu, ohřev vody bojlerem s filtrací , odpad septik. Chata na pěkném pozemku 453 m2 se vzrostlými stromy a nově založeným živým plotem, posezením s ohništěm, místem pro parkování několika vozů. Přímo k pozemku se dostanete kvalitní a udržovanou asfaltovou silnicí. Veškeré služby v nedalekém městě Plánice, které zajišťuje údržbu komunikací včetně svozu odpadu. Výborná dopravní dostupnost, jen pár kroků od zastávky autobusu, Klatovy pouhých 12 km, Sušice 27 km. Roubenka s mimořádnou atmosférou, v krásné oblasti Pošumaví, cyklostezek, rybníků a lomů ke koupání, jen pár kroků od tenisového kurtu a dětského hřiště. Vhodné i na krátkodobý pronájem, vleky na Železné Rudě 40 min. Doporučujeme.

ID inzerátu ESO:	4238662
Inzerát vydán:	16.04.2024
ID zakázky v RK:	11785
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha:	46 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	60 m2
Plocha pozemku:	453 m2
Zastavěná plocha:	46 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Brunner**

Tel:

+420 731157187

Email:

jan.brunner@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/