

K prodeji, Dům

Číslo inzerátu (ID): 4239337 Datum vydání: 19.04.2024

Cena za nemovitost:

1 350 000 Kč

Lokalita:

Ústí nad Orlicí

Nabízíme k prodeji chalupu v obci Moravský Karlov. Tato žádaná lokalita na pomezí Jeseníků a Orlických hor, vás okouzlí především svojí atmosférou, klidem, okolní přírodou a nekončícími lesy. Toto velkolepé místo přinese úžasné relaxační a sportovní vyžití v zimě i v létě – Skipark Červená Voda, který je součástí Skiresortu Buková Hora v Orlických horách, Sky Bridge 721 a stezka v oblacích Dolní Morava, vodní nádrž Pastviny v Orlických horách, přírodní park Králícký sněžník, hory Praděd a Šerák, rozhledna Suchý Vrch a mnoho dalšího.

Chalupa o dispozici 3+kk je určena spíše k rekreaci, ale je možné využít i na trvalé bydlení. Vytápění domu je lokální krbovými kamny, ohřev vody bojlerem, voda ze studny a připravuje se i veřejný vodovod, odpady svedeny do jímky. Strop je izolován foukanou izolací 25 cm a půdní prostor nabízí rozšíření o další obytné místnosti.

Stáří domu je odhadováno cca na 130 let.

Veškeré bližší informace ohledně chalupy či financování rádi sdělíme při prohlídce nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4239337
Inzerát vydán:	19.04.2024
ID zakázky v RK:	2815
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	433 m2
Užitná plocha:	160 m2
Podlahová plocha:	160 m2
Zastavěná plocha:	242 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Špirka**

Tel:

731513407

Email:

info@realityspirka.cz**REALITY Špirka s.r.o.**

Tel:

Adresa:

ŽICHLÍNEK 246, 563 01**LANŠKROUN**

Web:

www.realityspirka.cz