

K prodeji, Činžovní dům

Číslo inzerátu (ID): 4087169 Datum vydání: 25.04.2024

Cena za nemovitost:

7 000 000 Kč

 Lokalita:
Cheb

Nabízíme k prodeji Bytový dům v okrajové části Mar. Lázní. Budova je po celkové rekonstrukci bez dalších nutných investic do oprav. Rekonstrukcí domu bylo zřízeno tepelného čerpadlo a celý objekt je kvalitně izolován (střecha dvojí izolace 20cm, izolace domu 10 cm) je i při minimálním výkonu t.č. budova dostatečně tepelně zajištěna. V přízemí domu se nachází provozovna vhodná k podnikání o velikosti 80m², která může být využita jako bytový prostor. Horní podlaží má dvě bytové jednotky o velikosti 80m² a 25m², které jsou momentálně v pronájmu. Voda je napojena na veřejnou vodovodní síť, kanalizace je napojena veřejnou kanalizací. V okolí je výborná občanská vybavenost. Dům lze koupit s odpočtem DPH to je také výhoda kterou nemovitost má pro podnikatele. Vyřízení hypotečního úvěru naším specialistou je samozřejmostí.

ID inzerátu ESO:	4087169
Inzerát aktualizován:	25.04.2024
Inzerát vydán:	09.10.2022
ID zakázky v RK:	351106
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	554 m ²
Užitná plocha:	554 m ²
Zastavěná plocha:	185 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Josef Havlíček

Tel:

+420777740770

Email:

josef.havlicek@re-max.cz
RE/MAX Active Broker

Tel:

371 120 180

Adresa:

**náměstí Republiky 751,
347 01 Tachov**

Web:

reality.remax-czech.cz/re-max-active-broker