

K prodeji, Jiné komer. prostory

Číslo inzerátu (ID): 4237366 Datum vydání: 27.04.2024

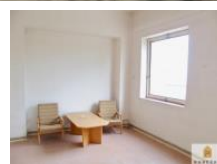
Cena za nemovitost:

3 540 000 Kč

 Lokalita:
Bruntál

Nabízíme exkluzivně k prodeji podnikatelský areál v Městě Albrechticích, okr. Bruntál. Areál má zast. plochu 522 m² a sestává se ze dvou budov, garáží, dřevěného skladu 80 m² a stavebního dvora. Budovy jsou připojeny na plyn, kanalizaci, elektřinu a vodovod a jsou přístupné z veřejné komunikace. Dvůr je oplocen. V 1 NP budov naleznete prodejnu potravin s výměrou 54 m² se skladem a lednicí, malou restaurací se soc. zázemím s výměrou 39 m² a autoservis s výměrou 169 m². V 2 NP je 6 kanceláří, soc. zázemí, sklad, terasa, kuchyň a půda. Ve 3 NP je rozestavěná část nástavby dvou bytových jednotek. K dispozici je zpracovaná projekční dokumentace 3 NP s rozšířením na zřízení bytových jednotek. Vedle objektu jsou dvě velké garáže. Objekty jsou částečně vytápěny automatickým kotlem na TP a elektřinou. 1 NP má celkem výměru 433 m², 2 NP má výměru 251 m² a 3 NP má výměru 67 m² s možností dalšího rozšíření. Areál pro podnikání se nachází v centru obce s blízkostí veškerých služeb, škol, zdravotnického a sportovního zázemí se skvělou dopravní dostupností. S naším partnerem jsme připraveni Vám zajistit výhodné financování nákupu této nemovitosti, přijďte se podívat.

ID inzerátu ESO:	4237366
Inzerát vydán:	11.04.2024
Inzerát aktualizován:	27.04.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	831 m ²
Plocha pozemku:	1202 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Zdeněk Kurečka

Tel:

+420 724213037

Email:

info@kureckareality.cz
Kurečka reality

Tel:

+420724213037

Adresa:

Nádražní 383/5, 79395
Město Albrechtice

Web:

kureckareality.cz