

K prodeji, Obchody

Číslo inzerátu (ID): 4100088 Datum vydání: 29.04.2024

Cena za nemovitost:

3 340 000 Kč**Lokalita:**
Pelhřimov

Hledáte místo k podnikání a bydlení? Pak jste tady správně: Prodej krásné nemovitosti k podnikání s možností bydlení v Černovicích u Pelhřimova. Nemovitost se nachází cca 200 m od centra města v Soběslavské ulici č. p. 185. Zastavěná plocha je celkem 270 m² s vnitřní prodejní halou o ploše 120 m². V přední části objektu je obchod. V zadní části objektu je částečně zařízená kuchyně, koupelna s možností úpravy pro vanu či sprchový kout, chodba a místnosti, kde je aktuálně sklad. Přilehlý pozemek má 143 m².

Na východní straně objektu je oplocená venkovní nakládací a prodejní plocha o ploše 66 m², která je z 1/3 zastřešená. Před prodejnou je dostatek parkovacích míst pro zákazníky. Velká výhoda – nemovitost má nově zateplenou fasádu. Voda je obecní, topení je ústřední – plynový kondenzační kotel se zálohou druhého automatického kotle na pelety. V obchodě je zabudovaný kamerový systém a zabezpečovací zařízení online. V případě zájmu je možno i odkoupit zboží.

ID inzerátu ESO:	4100088
Inzerát vydán:	25.11.2022
Inzerát aktualizován:	29.04.2024
ID zakázky v RK:	354422
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	270 m ²
Zastavěná plocha:	270 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jiřina Zapotoka
Cieslarová**

Tel:

+420734769388

Email:

jjirina.cieslarova@re-max.cz**RE/MAX Profil**

Tel:

388 320 670

Adresa:

**Vodňanská 36, 383 01
Prachatice**

Web:

www.re-max.cz/profil