

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4104919 Datum vydání: 25.03.2024

Cena za nemovitost:

3 990 000 Kč**Lokalita:**
Kladno

Nabízíme k prodeji Rodinný dům, nacházející se v obci Hospozín v okrese Kladno.

Rodinný dům se prodává jako pronajatý s platícími nájemníky s výnosem 264.000 Kč/rok.

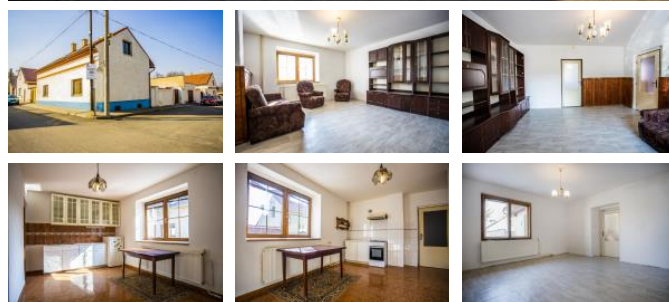
Dům je samostatně stojící se zastavěnou plochou 136 m². Rodinný dům je částečně podsklepený, se dvěma nadzemními patry. Přízemí disponuje kuchyní, koupelnou, odděleným WC, chodbou, obývacím pokojem a ložnicí. Podkroví disponuje dvěma pokoji.

Vytápění je řešeno plynovým kotlem, ohřev vody bojlerem. Voda z obecního řádu, odpady jsou prozatím řešeny septikem, kanalizace je v plánu.

Na dům navazuje garáž, kterou lze využít jak na parkování, tak jako dílna.

Dům stojí na pozemku o velikosti 196 m².

V obci je základní vybavenost. Nedaleko jsou Velvary s kompletním vybaveností nebo město Slaný. Dobrá dostupnost je i do Prahy, kde se dá nedaleko napojit na D8.



ID inzerátu ESO:	4104919
Inzerát aktualizován:	25.03.2024
Inzerát vydán:	13.12.2022
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	196 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	136 m ²
Podlahová plocha:	136 m ²
Zastavěná plocha:	136 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jaroslav Bellada**

Tel:

+420 723364824

Email:

jaroslav.bellada@smartko.cz**ECOBBE Group s.r.o.**

Tel:

723364824

Adresa:

**Poděbradská 88/55, 19800
Praha - Hloubětín**

Web: