

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4190862 Datum vydání: 12.04.2024

Cena za nemovitost:

17 900 000 Kč**Lokalita:**
Kolín

Ve výhradním zastoupení nabízíme nově kompletně zrekonstruovaný cihlový třípatrový RD 7+kk s užitnou plochou přes 300 m² z osmdesátých let, v obci Hradešín, na rozhraní okresu Prahy východ a okresu Kolín, Středočeský kraj. V přízemí domu se nalézá vstupní hala, koupelna, technická místnost, malý pokoj, místnost s přípravou pro saunu, a schodiště vedoucí do prvního patra. Po schodech z masívu se dostaneme do patra kde jsou dvě ložnice, balkón, šatna, koupelna s vanou a toaletou a velký pokoj s kuchyňským koutem. V druhém patře se nalézají 2 ložnice. Dům je napojen na obecní obecní vodovod i kanalizaci, vytápění je zajištěno tepelným čerpadlem - velká úspora provozních nákladů. V obci Hradešín jezdí autobusy PID směr Praha a lze využít vlakové spojení v nedalekých Úvalech či v Českém Brodě. Hradešín u obce Úvaly je ideálním místem pro život s malými dětmi v blízkosti krásné přírody a Voděradských bučin. Mateřská škola je v obci, základní škola ve Škvorci nebo Úvalech. Financování hypotékou pomůžeme bezplatně zajistit. Pro více informací prosím volejte makléře.

ID inzerátu ESO:	4190862
Inzerát aktualizován:	12.04.2024
Inzerát vydán:	06.10.2023
ID zakázky v RK:	9349
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	700 m ²
Užitná plocha:	320 m ²
Zastavěná plocha:	120 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Petr Komárek**

Tel:

+420 608806044

Email:

petr.komarek@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/