

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

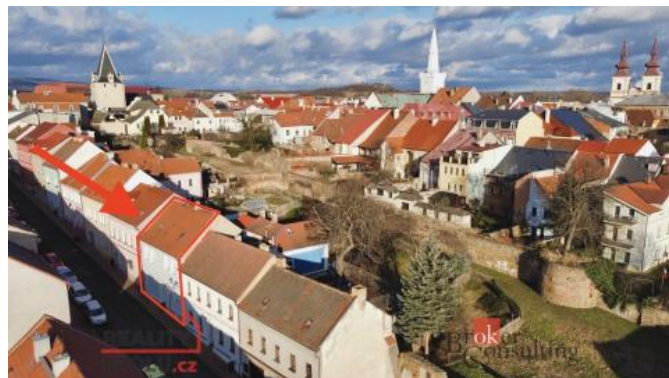
**4 990 000 K**

číslo inzerátu (ID): 4211529 Datum vydání: 06.10.2024

 Lokalita:  
**Chomutov**

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme rodinný d m po rekonstrukci se dvěma samostatnými bytovými jednotkami. D m se nachází v centru královského města Kadaň, pouhých 5 min. pěší chůzí od kadaňského náměstí. V prvním patře je vstupní chodba, obývací pokoj s kuchyní, toaleta se sprchovým koutem, ložnice a jeden menší pokoj. Ve druhém patře naleznete 2 pokoje, prostornou kuchyň, toaletu, koupelnu a vstup na terasu. Třetím podlažím je podkroví, a svou dispozicí umožňuje zbudování dalších obytných prostor. D m je částečně podsklepen. Vytápění je řešeno novým plynovým kotlem a ohřev vody novými bojlerů. K domu náleží malý pozemek o velikosti 20 m<sup>2</sup>. V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost nebo také krásné nábež Maxipsa Fika podél řeky Ohře. Aktuálně jsou obytvé jednotky pronajaté zavedenými nájemníky, ale nemovitost je také možné využít k vlastnímu bydlení. V rámci našich služeb Vám poskytneme i ideální financování.

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4211529            |
| Inzerát vydán:        | 05.01.2024         |
| Inzerát aktualizován: | 06.10.2024         |
| Budova je z:          | Cihla              |
| Stav:                 | Dobrý              |
| Plocha pozemku:       | 21 m <sup>2</sup>  |
| Terasa:               | 9m <sup>2</sup>    |
| Užitná plocha:        | 180 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha:     | 180 m <sup>2</sup> |
| Plocha sklepa:        | 30 m <sup>2</sup>  |
| Zastavěná plocha:     | 90 m <sup>2</sup>  |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**
**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**
**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**
