

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4220386 Datum vydání: 08.05.2024

Cena za nemovitost:

10 490 000 Kč

 Lokalita:
Praha 9

Nabízíme Vám na prodej velmi pěkný, světlý rodinný dům o zastavěné ploše 122 m², který leží na slunném pozemku o velikosti 260 m², v klidné části Prahy 9 - Vinoř, v ulici Křemílkova. Dům je v perfektním technickém stavu, v roce 2021-2022 prošel kompletní rekonstrukcí s přístavbou v rámci které se myslelo také na dostatek úložných prostor a harmonický celek. Dispozice domů tvoří vstupní předsíň, moderně vybavená kuchyň s jídelnou, vzdušně působící dispozice hlavního obytného prostoru, ložnice s šatnou, pokoj se shodami do menší ložnice, koupelny s WC.

Ze zahrádky je vchod do přístavbu domů 18,5 m² s úložné prostory, která navazuje v řadě na ložnici.

V technickém zázemí domů jsou dva sklípky 12 m².

Dům je vytápěn plynovým turbo kotlem. Veškeré sítě jsou zavedeny do domu.

Lokalita Vinoř nabízí klidné prostředí, blízkost přírody, a vynikající dopravní dostupnost do centra města.

Vinoř projíždí několik autobusových linek pražské MHD, zastávky jsou do 5 min chůze.

V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost, zdravotnické zařízení, ZŠ, MŠ, pošta, sportovní areál, obchody, restaurace, lesopark 200 m od domů.

Lze financovat hypotečním úvěrem, se kterým Vám rádi pomůžeme.

Rádi Vám poskytneme veškeré bližší informace a zajistíme prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4220386
Inzerát aktualizován:	08.05.2024
Inzerát vydán:	11.02.2024
ID zakázky v RK:	HZ147414
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	260 m ²
Užitná plocha:	91 m ²
Podlahová plocha:	91 m ²
Plocha zahrady:	1 m ²
Zastavěná plocha:	122 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Nataliia Kolodynska

Tel:

733472694

Email:

**nataliia.kolodynska@dhreal
ity.cz**
Duna House

Tel:

774129264

Adresa:

**Michelská 60, 14000 Praha
4**

Web:

www.dunahouse.cz