

## K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4221475 Datum vydání: 16.05.2024

Cena za nemovitost:

**0 Kč**

Lokalita:

**Brno-venkov**

Nabízíme k prodeji dva rodinné domy v obci Hluboké Dvory č.p. 35 a č.p. 4, které tvoří společně jeden celek. Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají prostorné bydlení v klidné lokalitě s krásnou zahradou poskytující maximální soukromí.

Stav obou objektů je před rekonstrukcí, což nabízí novým majitelům možnost vytvořit si své vysněné bydlení podle vlastních představ.

Evidovaná zastavěná plocha domu č.p. 35 činí 324 m<sup>2</sup> a užitná plocha nabízí komfortních cca 170 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha domu č.p. je 179 m<sup>2</sup> a užitná plocha cca 50 m<sup>2</sup>.

Společná zahrada o rozloze 417 m<sup>2</sup> pak poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci a zahradní aktivity. Díky rozsáhlému prostoru a možnostem, které tento dům nabízí, budete mít možnost vytvořit si prostředí přesně podle svých představ.

Odpad je řešen jímkou, zatímco přívod vody je zajištěn dálkovým vodovodem.

Pokud jste zaujati touto nemovitostí a rádi byste si ji prohlédli, neváhejte nás kontaktovat. Jsme připraveni vám poskytnout další informace a domluvit termín prohlídky.

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4221475            |
| Inzerát aktualizován: | 16.05.2024         |
| Inzerát vydán:        | 14.02.2024         |
| ID zakázky v RK:      | 382293             |
| Budova je z:          | Cihla              |
| Stav:                 | Před rekonstrukcí  |
| Plocha pozemku:       | 920 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:        | 220 m <sup>2</sup> |
| Zastavěná plocha:     | 310 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Miloš Kesler, MBA**

Tel:

**+420733679901**

Email:

**milos.kesler@re-max.cz****RE/MAX Magnum**

Tel:

**+420 541 215 165**

Adresa:

**Banskobystrická 819/52,  
621 00 Brno**

Web:

**[www.re-max.cz/magnum](http://www.re-max.cz/magnum)**