

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4229660 Datum vydání: 15.05.2024

Cena za nemovitost:

6 950 000 Kč**Lokalita:**
Plzeň-jih

Předmětem prodeje je přízemní rodinný dům s obytným podkrovím se zastavěnou plochou 86m². Jedná se o zděnou nepodsklepenou stavbu s jedním nadzemním podlažím, podkrovím a terasou přístupnou z obývacího pokoje. První nadzemní podlaží rodinného domu se sestává z obývacího pokoje o velikosti 36,1m², kuchyně o velikosti 14,2m², chodby o velikosti 5,2m² a předsíně ze které se vchází do první koupelny, která má závěsné WC a sprchový kout. Podkroví, které je přístupné po betonových schodech s keramickým obkladem z chodby domu, je řešeno jako soukromá část rodinného domu, kde jsou 3 samostatné pokoje o velikosti 17,6m², 15,9m² a 14,3m², samostatná koupelna s vanou o velikosti 4,8m² a samostatného WC o velikosti 2,7m². Okna rodinného domu jsou plastová trojskla. Střecha je šikmá s krytinou Bramac. Vytápění zajišťuje kombinace elektrokotle 12KWh a krbových kamen s výměníkem. Voda je zavedena z vlastní vrtané studny. Ohřev vody je řešen bojlerem Dražice s obsahem 180 litru. Kanalizace je svedena do jímky, která se pravidelně vyváží. Zahrada která náleží k rodinnému domu je o velikosti 461m², tudíž splňuje požadavky pro rodinu s dětmi a vytvoření dostatečného komfortního zázemí. Pěkné a klidné místo, doporučujeme.

ID inzerátu ESO:	4229660
Inzerát aktualizován:	15.05.2024
Inzerát vydán:	14.03.2024
ID zakázky v RK:	384687
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	547 m ²
Užitná plocha:	134 m ²
Podlahová plocha:	134 m ²
Plocha zahrady:	461 m ²
Zastavěná plocha:	86 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michal Hašek**

Tel:

+420731618422

Email:

michal.hasek@re-max.cz**RE/MAX Cross**

Tel:

Adresa:

Prešovská 20, 301 00**Plzeň**

Web:

www.remax-cross.cz/