

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4233599 Datum vydání: 29.03.2024

Cena za nemovitost:

5 900 000 Kč**Lokalita:**
Litoměřice

Nabízíme Vám k prodeji dvoupatrový rodinný dům 3+1 v obci Nučnice s krásnou, rovinatou zahradou o velikosti 918m², stojí zde nový skleník a zahrada je v soukromí bez sousedů. Dále na pozemku stojí velká stodola s novou střechou z roku 2022, přístavek, garáž, 2 sklepy, 2 studny a letní kuchyň. Dohromady zastavěná plocha těchto staveb a dvorem u domu je 818 m². Dům prošel rozsáhlou rekonstrukcí v roce 2013, kde byla dělaná v celém domě elektroinstalace, topení, nové omítky, plovoucí podlaha, 2 koupelny v domě, jedna v přízemí a druhá v patře, nová kuchyň. V přízemí rodinného domu se nachází chodba, místnost s bojlerem a úložným prostorem, koupelna s wc, obývací pokoj a kuchyň s funkční pecí. Vytápění je tu podlahové. V patře pak nalezneme velkou chodbu, ze které je momentálně pracovna, prostorný dva pokoje a koupelnu s wc. Dům má i půdní prostory. Vytápění je tu řešeno plynovým kotlem, ohřev vody zajišťuje bojler. Další možnost vytápění je krbovými kamny s výměníkem, ale nejsou zabudované. Kanalizace veřejná, dálkový vodovod a 2 studny na pozemku. Dům je suchý a velice udržovaný. V obci jezdí autobus a Litoměřice jsou vzdálené 7 km.

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4233599
Inzerát vydán:	29.03.2024
ID zakázky v RK:	8009
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	818 m ²
Užitná plocha:	160 m ²
Plocha zahrady:	918 m ²
Zastavěná plocha:	155 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Veronika Domecká**

Tel:

+420 607 466 999

Email:

info@zooreality.cz**ZOO REALITY s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Rybná 716/24, 11000**Praha 1**

Web:

zooreality.cz