

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4238975 Datum vydání: 09.05.2024

Cena za nemovitost:

7 950 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme Vám k prodeji dům v Brně Jundrově na ulici Pivoňkova, v lokalitě, kde je příroda na dosah.

Kousek les, nedaleko řeka, možnost procházek, koupání a přitom žijete ve městě.

Dům, který majitelé nabízí je rohový (koncový řadový), dvoupodlažní.

Přízemí tvoří chodba 2,64 x 1,08 m, kterou projdete do vstupní haly 3,18 x 3,39 m, ze které se dostanete do 2 pokojů o rozměrech 3,69 x 4,19 m a 4,67 x 4,02 m a kuchyně s jídelnou 3,89 x 5,15 m, dále spíž 2,23 x 1,54 m, koupelna 1,77 x 2,23 m a samostatné WC 0,95 x 1,17 m.

V 1. patře je vstupní hala 3,16 x 1,28 m a pokoj 3,83 x 3,87 m s vestavěnými skříněmi.

Z prostorné půdy můžete vybudovat další obytné místnosti, a tím rozšířit obytnou část celého domu.

Dům je vytápěn kotlem na plyn, lze jej vytápět i kotlem na tuhá paliva. Ohřev vody zajišťuje plynový průtokový ohřívač. Elektřina je zde 220V a 380V a je v mědi.

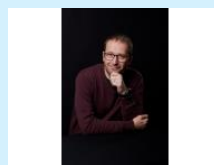
Dům je částečně podsklepený, vstup do sklepních prostor je z dvorní části domu. Na dvoře se nachází dílna a vytápěný pokoj. Pokud Vám dílna nevyhovuje, máte možnost vybudovat garáž nebo bazén. Na pozemku je dostatek prostoru pro vytvoření okrasné a užité zahrádky.

V Jundrově se nachází veškerá občanská vybavenost. Jesle, školky, školy, obchody, restaurace, zdravotní středisko, veterinární klinika, služby. Na vyžádání zašleme odkaz a heslo k virtuální prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4238975
Inzerát aktualizován:	09.05.2024
Inzerát vydán:	17.04.2024
ID zakázky v RK:	662556
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	168 m ²
Užitná plocha:	150 m ²
Zastavěná plocha:	168 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


David Vašíček

Tel:

+420608772407

Email:

david.vasicek@alvareal.cz
**ALVA REAL s.r.o.,
realitní a dražební
společnost**

Tel:

800 701 100

Adresa:

Štěpánská 6, 60200 Brno

Web:

www.alvareal.cz