

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1004 m2

Cena za nemovitost:

7 500 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4046468** Datum vydání: **20.05.2024**

Lokalita:

Praha-západ

Nabízím k prodeji pozemek v obci Tuchoměřice – Kněživka, ul. Opuková, 1004 m2. Parcela je součástí rozsáhlejšího území určeného k zástavbě samostatně stojících rodinných domů se zahradami. V sousedství se nachází nákupní centrum POP Airport s bohatou nákupní a volnočasovou infrastrukturou. V obci je k dispozici kompletní občanská vybavenost, mateřská i základní škola. Zastávka MHD se spojem na Nádraží Veleslavín a Bořislavku v pěší vzdálenosti (250 m). Mezinárodní škola v Nebušicích ve vzdálenosti 10 minut a centrum Prahy do 30 minut autem.

Na pozemek je již vypracovaný projekt na rodinný dům a podán návrh na stavební povolení. (Projekt k dispozici na vyžádání).

Rozměrná parcela o rozloze 1.004 m2 s napojením na veškeré inž. sítě, které jsou umístěny ve sloupcích na uliční hranici pozemku. Maximální zastavitelnost pozemku vč. zpevněných ploch dle ÚP činí 35% jeho celkové rozlohy.

ID inzerátu ESO:	4046468
Inzerát aktualizován:	20.05.2024
Inzerát vydán:	16.05.2022
ID zakázky v RK:	TK143636
Plocha:	1004 m2
Užitná plocha:	1004 m2
Plocha pozemku:	1004 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Marjan Stevanoski**

Tel:

774793221

Email:

**marjan.stevanoski@dhrealit
y.cz****Duna House**

Tel:

774129264

Adresa:

**Michelská 60, 14000 Praha
4**

Web:

www.dunahouse.cz