

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1452 m2

Cena za nemovitost:

1 800 KčČíslo inzerátu (ID): **4168011** Datum vydání: **02.05.2024**Lokalita:
Vsetín

Nabízíme k prodeji zajímavý stavební pozemek v Rožnově pod Radhoštěm lokalita Horní Paseky - Sladské. Jedná se o jedinečnou atraktivní turistickou lokalitu s dobrou dostupností do centra města Rožnova pod Radhoštěm, které disponuje veškerou infrastrukturou a bohatým kulturním životem.

Pozemek je zasazen do klidové příměstské zóny Rožnova v romantickém prostředí blízkých beskydských lesů a hor, vyznačujícím se čistým životním prostředím. V územním plánu je veden a určen ke smíšené zástavbě, tedy i rodinnými domy.

Pozemek je mírně svažitý orientovaný na jihovýchodní stranu a je velmi dobře dostupný po přilehlé obecní asfaltové, celoročně udržované komunikaci. Nachází se v blízkosti lesa a sousedí se zástavbou rodinných domů a rekreačních objektů. Má možnost napojení na elektřinu, novou kanalizační přípojku s možností napojení více staveb a nově realizovanou vodovodní přípojku, která bude napojena na obcí nově vybudovaný hlavní vodovodní řád. Celková rozloha pozemku je 1452m2, není oplocen a byl nedávno zbaven náletových dřevin v celé jeho ploše. V případě zájmu je možné přikoupit dalších 1503m2 pozemku, který sousedí s předmětnou parcelou. Pozemek je v současnosti veden jako jeden celek o rozloze 2955m2 a při prodeji bude podle požadavků rozdělen na základě geometrického plánu. Nabízený pozemek je místní komunikací oddělen od samostatně prodávaného rodinného domu se souborem dalších atraktivních pozemků s možností výstavby. Bližší informace naleznete v samostatné inzerci.

ID inzerátu ESO:	4168011
Inzerát aktualizován:	02.05.2024
Inzerát vydán:	11.07.2023
ID zakázky v RK:	6420
Plocha:	1452 m2
Plocha pozemku:	1452 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Tomáš Kocourek**

Tel:

777 200 801

Email:

roznov@reality-kocourek.cz**Reality Kocourek s.r.o.**

Tel:

777 200 801

Adresa:

Palackého 2205, 75661**Rožnov pod Radhoštěm**

Web:

www.reality-kocourek.cz/