

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 5959 m2

Cena za nemovitost:

**0 Kč**Číslo inzerátu (ID): **4176454** Datum vydání: **18.04.2024**

Lokalita:

**Mladá Boleslav**

Jedná se o dvě parcely, z nichž první o velikosti 3.609 m2 je určena územním plánem jak SB (smíšené obytné území). Druhá o velikosti 2.350 m2 pak může sloužit jako přilehlá zahrada. Původně se jednalo o ovocný sad. Pozemek je svažitý, orientovaný k jihu s výhledem na Drábské světničky v Českém ráji.

Přístup po pozemku v majetku obce, který je veden jako vedlejší komunikace (je nutné počítat s vybudováním přístupové cesty) ve vzdálenosti cca 160 m od vedlejší asfaltové/zpevněné komunikace.

Zajištění přípojek, vybudování studny a čističky je na případném zájemci.

Pozemky jsou vzdušnou čarou 3,3 km od CHKO Český ráj a 15 km od CHKO Kokořínsko – Máchův kraj. Nájezd na R10 ve Svijanech 7 minut.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4176454    |
| Inzerát aktualizován: | 18.04.2024 |
| Inzerát vydán:        | 10.08.2023 |
| ID zakázky v RK:      | 1689       |
| Plocha:               | 5959 m2    |
| Plocha pozemku:       | 5959 m2    |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Petr Plaček**

Tel:

**777787208**

Email:

**placek@rehypex.cz****REHYPEX s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Veleslavínova 208/9, 460****05 Liberec**

Web:

**[www.rehypex.cz/](http://www.rehypex.cz/)**