

K prodeji, Chata, chalupa, stavba

Číslo inzerátu (ID): 4227892 Datum vydání: 05.05.2024

Cena za nemovitost:

1 990 000 Kč**Lokalita:**
Jihlava

Nabízíme vám jedinečnou příležitost vlastnit rozlehlou chalupu v malebné lokalitě Klatovce. Tento historický objekt nabízí plochu 240 m² a nachází se na pozemku o rozloze 841 m². Chalupa se nyní nachází ve stavu před rekonstrukcí a poskytuje obrovský potenciál pro vytvoření vašeho vysněného domova nebo rekreačního sídla. Budova je smíšeného charakteru s garáží pro vaše vozidlo. Vybavena je také sklepem o rozloze 15 m². Pro vaše pohodlí zde najdete topení pomocí lokálních tuhých paliv. Nechte se okouzlit atmosférou tohoto místa a udělejte z chalupy ve Klatovci vaše nové útočiště plné poklidu a pohody.

Ve vesničce žil umělecký kovář Alfred Habermann a malíři Míla Doleželová a Jiří Mareš. Klatovec se pyšní také přírodním bohatstvím. Najdete zde nádherný rybník, mokřady, rašeliniště a vřesoviště.

Obec se nachází na úpatí vrchu Javořice, který je nejvyšším vrcholem Jihlavských vrchů a současně nejvyšším vrcholem celé Českomoravské vrchoviny. Vrchol je ukryt v rozlehlém jehličnatém lese a nachází se tady 166 metrů vysoký stožár televizního vysílače z roku 1989. Na jižním svahu můžete objevit vyhlídkovou plošinu s výhledy k Telči. Asi 500 m pod Javořicí se na severozápadním svahu nachází odpočinkové místo s pramenem známým jako Studánka Páně. Z luk na jižním svahu se otevírá výhled na jihovýchod (klášter v Nové Říši, alpský Schneeberg) až jihozápad (Novohradské hory, Šumava).

ID inzerátu ESO:	4227892
Inzerát vydán:	07.03.2024
Inzerát aktualizován:	05.05.2024
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Užitná plocha:	240 m ²
Plocha sklepa:	15 m ²
Plocha pozemku:	841 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Jakvid**

Tel:

+420 734 114 527

Email:

martin.jakvid@profitreality.cz
Z**PROFIT REALITY Ltd.**

Tel:

+420608765337

Adresa:

**Pod višňovkou 1661/31,
14000 Praha 4**

Web:

www.profitreality.cz/