

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 16 m2

Cena za nemovitost:

3 290 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4238431** Datum vydání: **13.05.2024**

Lokalita:

Praha - Hlavní město,

Prodej zrekonstruované dřevěné chaty na cihlových základech, která se nachází na vlastním rovinatém pozemku o velikosti 397m2, umístěného na samotném kraji chatové osady, díky čemuž máte největší soukromí a takřka vlastní parkovací stání hned u pozemku. Chata je nově zrekonstruovaná a je k ní přistavěna prostorná terasa, která nabízí pohodlné sezení za jakéhokoli počasí. Standardní příjezd k pozemku je skrze společnou bránu do osady, ale v případě zájmu lze v plotě na zahradě zbudovat vlastní branku či vjezd pro auto a mít tak možnost samostatného přístupu. Chata se nachází přímo mezi přírodními parky Modřanské rokle a Komořanského lesa, ale zároveň jen několik set metrů od Modřan, s dostupností do centra Prahy během několika minut. Pokud preferujete MHD, autobusová zastávka se nachází jen 150m od vstupu do chatové osady. Ideální pro rodiny s dětmi, kteří by rádi strávili odpolední čas na vlastní chatě v přírodě, aniž by musely vyjíždět mimo město.

ID inzerátu ESO:	4238431
Inzerát aktualizován:	13.05.2024
Inzerát vydán:	15.04.2024
ID zakázky v RK:	11769
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	16 m2
Užitná plocha:	17 m2
Plocha sklepa:	15 m2
Plocha pozemku:	395 m2
Zastavěná plocha:	16 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Vladimír Koucký**

Tel:

+420 777852346

Email:

vladimir.koucky@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/