

## Dražba, inžovní d m

íslo inzerátu (ID): 4399489 Datum vydání: 22.04.2026

Cena za nemovitost:

**20 000 000 K**

Lokalita:

## P íbram

P edm tem ve ejné dražby je áste n podsklepený zd ný d m (objekt ob anské vybavenosti) se t emi nadzemními podlažími na adrese s. armády 145, 261 01 P íbram. Ve dvo e se nachází dvougaráž. D m je ve vlastnictvím m sta P íbram. D m se nachází hned vedle autobusového nádraží a zároveň 900m od centra m sta.

Forma prodeje: ve ejná dražba na [www.verejnedrazby.cz/A7780](http://www.verejnedrazby.cz/A7780)

Zastav né plochy a výšky

1. podzemní podlaží: 178,76 m<sup>2</sup>, výška 3,2 m
  1. nadzemní podlaží: 417,92 m<sup>2</sup>, výška 3,5 m
  2. nadzemní podlaží: 331,56 m<sup>2</sup>, výška 3,5 m
  3. nadzemní podlaží: 331,56 m<sup>2</sup>, výška 3,5 m
- Celkem: 1.259,80 m<sup>2</sup>

P edm t dražby:

P edm tem ve ejné dražby jsou v ci nemovité se všemi sou ástmi a p íslušenstvím, jako jeden celek, a to:

- pozemek parc. . 2791/1, zastav ná plocha a nádvo í, jehož sou ástí je stavba .p. 145, ob .vyb., v ásti obce P íbram IV, stavba stojí na pozemku parc. . 2791/1,
  - pozemek parc. . 2791/2, ostatní plocha, jiná plocha,
  - pozemek parc. . 2792, zahrada,
- to vše zapsáno v katastru nemovitostí na listu vlastnictví . 10001 pro katastrální území P íbram a obec P íbram, u Katastrálního ú adu pro St edo eský kraj, katastrální pracovišt P íbram, to vše se všemi sou ástmi a p íslušenstvím (to vše dále také jen jako „P edm t ve ejné dražby“).

Datum a as konání prohlídky p edm tu ve ejné dražby:

I. prohlídka - dne 4.5.2026 v 10:00 hod.

II. prohlídka - dne 25.5.2026 v 15:00 hod.

Sraz zájemc k prohlídce je u místa, kde se nachází P edm t ve ejné dražby, tedy na adrese s. armády 145, P íbram, s tím, že pot ebné informace o stavu P edm tu ve ejné dražby a kontrolu nad pr b hem prohlídky bude zajiš ovat osoba pov ená k tomuto M stem P íbram. Informace týkající se prohlídek v etn možnosti sjednat další termíny prohlídek na tel. 318 402 521.

Datum zahájení ve ejné dražby: 10.6.2026

as zahájení ve ejné dražby: 13:00 hod.

Datum ukon ení ve ejné dražby: 10.6.2026

as ukon ení ve ejné dražby: 14:00 hod.

(automatické prodlužování o 3 min. v p ípad p íhozu p ed stanoveným koncem dražby - viz. dražební vyhláška)

Vyvolávací cena: 20,000.000,-K

Výše dražební jistoty: 1,000.000,-K

Minimální p íhoz: 10.000,-K



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Charvát**

Tel:

**+420 739 602 406**

Email:

**charvat@gaute.cz**

**GAUTE, a.s.**

Tel:

**+ 420 541 213 390**

Adresa:

**Lidická 26, 60200 Brno**

Web:

**[www.gaute.cz/](http://www.gaute.cz/)**

ID inzerátu ESO:	4399489
Inzerát vydán:	22.04.2026
Dražba:	Nedobrovolná
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1534 m2
Užitná plocha:	1260 m2