K prodeji, Komerční prostory, 100 m2

Číslo inzerátu (ID): **4429517** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

8 490 000 Kč

Lokalita:
Karlovy Vary

Hledáte zajímavou investiční nemovitost v Karlových Varech? V ulici Svobodova nabízíme k prodeji udržovaný nájemní dům s užitnou plochou přibližně 100 m2 a vlastní zahradou.

Dům prošel důležitými úpravami – má zateplení, novou střešní krytinu a plastová okna. Interiér je světlý, příjemný a prakticky uspořádaný.

Výhodou je vlastní zahrada s venkovním posezením, která zvyšuje atraktivitu domu pro budoucí nájemníky. Nabízí dostatek soukromí a prostoru pro odpočinek, přitom není náročná na údržbu.

Nemovitost představuje zajímavou příležitost pro investora, který hledá dům v Karlových Varech s možností dalšího pronájmu. Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře..

ID inzerátu ESO:	4429517
Inzerát aktualizován:	01.11.2026
Inzerát vydán:	13.09.2026
ID zakázky v RK:	900954261
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	100 m2
Plocha pozemku:	211 m2
Užitná plocha:	100 m2
Kód zakázky:	954261















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Romana Marečková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz