K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 101 m2

Cena za nemovitost:

4 623 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4436916** Datum vydání: **15.10.2026**

Lokalita:
Benešov

Nabízíme k prodeji zděnou chatu v katastrálním území Mitrovice, obec Mezno. Nemovitost byla kolaudována v roce 2000 a stojí na kompletně oploceném pozemku o celkové výměře 816 m2.

Na pozemku se nacházejí dva hlavní objekty – chata se zastavěnou plochou 69 m2 a samostatně stojící garáž se zastavěnou plochou 32 m2. Součástí pozemku je rovněž plechový dřevník a přístřešek na dřevo.

Chata je zděná, částečně podsklepená a nabízí dostatek prostoru nejen pro rekreační využití, ale díky svému vybavení také pro delší pobyty.

V přízemí se nachází vstupní veranda, zádveří o výměře 3,8 m2, prostorný pokoj s kuchyňským koutem o výměře 27,8 m2, ložnice o výměře 10,5 m2 a koupelna s WC o výměře 4,1 m2.

V obytném podkroví jsou další dvě samostatné ložnice o výměrách 17,8 m2 a 23 m2. K dispozici je rovněž sklep o výměře 8,4 m2.

Příjemnou atmosféru interiéru dotvářejí podlahy a trámy z masivního dřeva. Dřevěná jsou také okna a dveře.

Střecha chaty je zateplená s hliníkovou krytinou, osazena okapy Lindab. Kovové prvky jsou provedeny z nerezu.

Zdrojem vody je vlastní vrtaná studna hluboká 28 metrů. Na pozemku se nachází také kopaná studna o hloubce přibližně 5 metrů. Další možnost do budoucna představuje obecní vodovod, který je přiveden na hranici pozemku.

Odkanalizování je řešeno plastovou jímkou, která je podbetonovaná.

Chata je napojena na elektřinu 230/400 V. Vytápění zajišťují kamna na tuhá paliva a ohřev vody průtokový ohřívač. V kuchyni je kombinovaný sporák na plyn a elektřinu, přičemž plyn je řešen lokálně.

Druhou stavbou na pozemku je samostatná garáž se zastavěnou plochou 32 m2 a užitnou plochou 26,4 m2.

Garáž má dřevěnou sloupkovou konstrukci a je oboustranně oplechovaná – z vnitřní strany pozinkovaným plechem a z vnější strany vlnitým plechem. Střešní krytina je hliníková a podlaha betonová.

Pozemek o celkové výměře 816 m2 je kompletně oplocený, přístup je zajištěn vjezdovými vraty a samostatnou brankou. Vedle chaty a garáže se zde nachází také plechový dřevník a přístřešek na uskladnění dřeva.

Nemovitost nabízí zajímavé spojení prostorné zděné chaty,










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavel Krista
Tel:
+420739500501
Email:
pavel.krista@re-max.cz

RE/MAX One
Tel:
739500510
Adresa:
Pražská 223, 390 01 Tábor
Web:
reality.remax-czech.cz/re-max-one

vlastního pozemku, samostatné garáže a dobrého technického zázemí. Díky třem ložnicím poskytuje dostatek prostoru i pro početnější rodinu nebo pobyty s přáteli.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4436916
Inzerát vydán:	15.10.2026
ID zakázky v RK:	450789
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	101 m2
Užitná plocha:	87 m2
Plocha sklepa:	8 m2
Plocha pozemku:	816 m2
Zastavěná plocha:	101 m2