

K prodeji, Pozemky, 1019 m2

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4324608 Datum vydání: 02.04.2026

Lokalita:
Praha-západ

Nabízíme k prodeji ideální 1 tedy 1019m2 na pozemku o celkové výměře 4 077 m2, nacházejícím se v atraktivní lokalitě pro rezidenční výstavbu v obci Kamýk u Velkých Pílepy.

Více než polovina plochy je dle platného územního plánu určena k bydlení (cca 1 600 m2) a k výstavbě pěší a jízdové komunikace (cca 580 m2). Zbývající část je aktuálně vedena jako zemědělská krajina, nicméně v návrhu nového územního plánu je již rovněž určena pro nízkopodlažní obytnou zástavbu.

Pozemek je přístupný po asfaltové komunikaci a na jeho hranici jsou zavedeny veškeré inženýrské sítě – elektřina, plyn, vodovod, dešňová i splašková kanalizace.

PRAVIDLA PRO PROSTOROVÉ ÚSTUPNÉ PŮDÁNÍ:

pro nově dleňené parcely platí minimální velikost 800 m2, v případě dvojdomu 500 m2

zastavňná plocha max. 25 %; plocha zeleně min. 40 %

sklon stěchy min. 30°

V obci Velké Pílepy naleznete mateřskou i základní školu, poštu, knihovnu, restauraci i obchod s potravinami.

Cesta autem do hlavního města Prahy trvá přibližně 15 minut.

Případně můžete využít přímé autobusové spojení Velké Pílepy – Praha-Bohislavka, kterým budete cestovat zhruba 18 minut.

ID inzerátu ESO:	4324608
Inzerát aktualizován:	02.04.2026
Inzerát vydán:	08.04.2025
ID zakázky v RK:	21668
Plocha:	1019 m2
Plocha pozemku:	1019 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Daniel Seniov

Tel:

+420608279605

Email:

daniel.seniov@kuzopartners.cz

KUZO Partners s.r.o.

Tel:

+420326737297

Adresa:

Blahoslavova 186, 293 01

Mladá Boleslav

Web:

www.kuzopartners.cz