

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 102 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**5 190 000 K**

 íslo inzerátu (ID): **4402684** Datum vydání: **07.05.2026**

 Lokalita:  
**eský Krumlov**

Hledáte klidné útoišť v p írod s možností celoro ního využití a p ítom na dosah nejlepších aktivit Lipenska?

 Nabízíme k prodeji zateplenou chatu v krásném a klidném prostředí, vzdálenou pouhý 1 km od malebného městečka Frymburk. Na vlastním pozemku o rozloze 865 m<sup>2</sup>. Dispozice p ízemí 3+1, v podkroví rozsáhlý volný prostor nabízející možnost vybudování dalších obytných místností. Samostatná technická místnost p ístupná zven í. Na pozemku se nachází jak p ívodní kopaná studna, tak zcela nový vrt.

Vytáp ní na tuhá paliva, odpad ešen septikem. Chata je zateplená a vhodná k celoro nímu užívání.

Aktuáln í je zde započatá nenáročná rekonstrukce.

Chata se nachází v lokalit í, která kombinuje absolutní klid s perfektní dostupností turistických center.

Lipenské jezero je jen pár minut cesty (koupání, jachting, ryba ení).

Lyžařské areály Frymburk (Marta) a Lipno nad Vltavou v bezprost ední blízkosti.

Objekt je obklopen krásnou šumavskou p írodou, ideální pro turistiku a cykloturistiku.

ID inzerátu ESO:	4402684
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	900940944
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	102 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	865 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	102 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	940944



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Tomáš Kozák**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**