

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 104 m2

Cena za nemovitost:

**7 900 000 Kč**

 Číslo inzerátu (ID): **4207947** Datum vydání: **15.01.2024**

Lokalita:

Sníte o prostorné chalupě s balkónem, garáží a vlastní zahradou v atraktivní lokalitě Nádražní Předměstí v Českém Krumlově o celkové ploše 650 m<sup>2</sup>. Máme pro Vás v této lokalitě dvougenerační chalupu o dispozici 3+1 v 1. NP i ve 2. NP. Na každém patře se nachází koupelna s vanou samostatným WC a spižírnou. V 1. PP se nachází garáž, prádelna, sklep, místnost na uskladnění dřeva a kotelna. Vytápění je řešeno plynovým kotlem nebo kotlem na tuhá paliva. Rozvody topení v mědi, nové radiátory. Součástí chalupy je prostorná zahrada, 550 m<sup>2</sup>, se skleníkem a zahradním domkem. Rodina s dětmi bude v chalupě velmi spokojena kvůli dostatečnému prostoru. Chalupa je celá vystěhovaná, připravená k rekonstrukci dle vašich představ. Celý objekt je oplocený. V blízkosti chalupy se nachází veškerá občanská vybavenost-škola, školka, obchod, pošta, vlaková i autobusová zastávka. S výběrem vhodného financování Vám rádi pomůžeme. Pro více informací kontaktujte makléře.

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4207947            |
| Inzerát aktualizován: | 15.01.2024         |
| Inzerát vydán:        | 15.12.2023         |
| ID zakázky v RK:      | 900857741          |
| Poloha objektu:       | Samostatný         |
| Budova je z:          | Smíšená            |
| Stav:                 | Dobrý              |
| Vlastnictví:          | Osobní             |
| Plocha:               | 104 m <sup>2</sup> |
| Plocha pozemku:       | 650 m <sup>2</sup> |
| Parkování:            | Garáž              |
| Balkón:               | ANO                |
| Užitná plocha:        | 104 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 857741             |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Štěpánka Jůdová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**