

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 106 m2

Cena za nemovitost:

0 KčČíslo inzerátu (ID): **4180251** Datum vydání: **17.04.2024**

Lokalita:

Praha-východ

Exkluzivně si dovoluujeme nabídnout ke koupi krásný pozemek o výměře 1013 m2 pro výstavbu RD s chatičkou o výměře 60 m2 v oblíbené lokalitě města Říčany.

Chata s pozemek se nachází na jiho-východním okraji města v klidné části obce Říčany. Pozemek je velmi slunný a díky stromům, je zde i dostatek stínu pro odpočinek v parných dnech. V přízemí chaty se nachází obytná místnost a kuchyň, v podkroví pak ložnice s terasou.

Momentálně se v této části obce připravují práce spojené s vybudováním vodovodní a kanalizační přípojky. Na podzim 2024 by měl být hotový vodovodní řad a následně pak konkrétní vodovodní přípojky.

Říčany jsou dlouhodobě považovány za jedno z nejlepších míst k žití v rámci České republiky a svým obyvatelům nabízí perfektní občanskou vybavenost a skvělou dostupnost do centra Prahy včetně vlakového spojení.

V dosahu do 1 km od pozemku se nachází školka, základní škola i gymnázium. Kromě toho také obchody, restaurace, sportovní hala či lesopark, který přímo vybízí k dlouhým procházkám. Autem se do centra Říčan dostanete během 3 minut, v Praze jste cca za 20 minut.

Doporučujeme prohlídku pozemku, kontaktujte nás a přijďte se podívat.

ID inzerátu ESO:	4180251
Inzerát vydán:	30.08.2023
Inzerát aktualizován:	17.04.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha:	106 m2
Plocha pozemku:	907 m2
Terasa:	4m2
Užitná plocha:	60 m2
Podlahová plocha:	60 m2
Plocha zahrady:	907 m2
Zastavěná plocha:	106 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Stanislav Šelder**

Tel:

+420 608 819 472

Email:

stanislav.selder@century21.cz**CENTURY 21 - AZ
Reality**

Tel:

+420 244472027

Adresa:

**Na dolínách 1276/43,
14700 Praha 4**

Web:

www.azreality.century21.cz