

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 106 m2

Cena za nemovitost:

5 490 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4356966** Datum vydání: **18.06.2026**

 Lokalita:
Rakovník

Nabízíme Vám ke koupi dům s číslem evidenčním, v současné době užívaný jako restaurační zařízení přímo u břehu řeky Berounky. Nemovitost je plně funkční, průběžně opravována a ve velmi dobrém technickém stavu. V restauraci je velká jídelní místnost, bar, zázemí kuchyně a skladovací prostory, před restaurací zahrádka a WC pro zákazníky. Dále velký sklep a půdní prostory, které jsou využívány k občasnému přespávání a v případě rekonstrukce by nabídly další obytný prostor. Celková plocha pozemku je 457 m2, z toho 216 m2 je v podílovém spoluvlastnictví 1/2. V okolí je kromě řeky a s ní spojené vodácké turistiky také spousta přírodních i kulturních zajímavostí, které lákají k návštěvě i mimo vodáckou sezónu. Tuto nemovitost je možné financovat také výhodným úvěrem, s jehož vyřízením Vám rádi pomohou naši specialisté. Pro více informací a domluvení termínu prohlídky mě kontaktujte na uvedeném telefonním čísle, nebo emailu.

ID inzerátu ESO:	4356966
Inzerát vydán:	03.09.2025
Inzerát aktualizován:	18.06.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	106 m2
Užitná plocha:	124 m2
Podlahová plocha:	140 m2
Plocha pozemku:	457 m2
Zastavěná plocha:	106 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jitka Mayerová

Tel:

+420 773 570 785

Email:

jitka@alenigo.cz

Alenigo

Tel:

+420777774356

Adresa:

Na Košince 2200/6, 18000
Praha

Web:

<https://www.alenigo.cz/>