K prodeji, Komerční prostory, 1075 m2

Cena za nemovitost:

24 000 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4416633** Datum vydání: **27.09.2026**

Lokalita:
Litoměřice











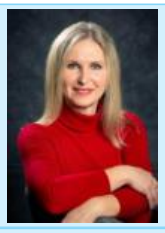




Nabízíme k prodeji historický zámek pocházející z 16. století, s novorenesanční přestavbou z 19. století, zapsaný jako kulturní památka. Nemovitost prošla od roku 2015 rozsáhlou rekonstrukcí fasády, vnitřních prostor, elektřiny. Střecha je v dobrém stavu, bez známek zatékání. Veřejný vodovodní řád vede na okraji pozemku, aktuálně je voda čerpána z vlastní studny. Nemovitost je připojena na veřejnou kanalizaci, vytápění je lokální. Zámecký areál zahrnuje zámecký park, hospodářskou budovu a samostatný rodinný dům vhodný k rekonstrukci či skladování. Sklep je vybaven skrytou únikovou cestou. Nemovitost je ideální jak pro soukromé, tak komerční využití – například hotel, kulturní centrum či domov seniorů, který v obci dosud chybí. V okolí se nachází areál lázní Mšené, obchod, restaurace, základní i mateřská škola, což zajišťuje komfortní život i provoz. Výborná dostupnost na dálnici D8 (směr Praha / Ústí nad Labem) – 10 minut. Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4416633
Inzerát aktualizován:	27.09.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900944470
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	1075 m2
Plocha pozemku:	7254 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	1075 m2
Kód zakázky:	944470

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marcela Vopařilová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz