K prodeji, Komerční prostory, 109 m2

Číslo inzerátu (ID): **4410698** Datum vydání: **17.09.2026**

Cena za nemovitost:

4 659 000 Kč

Lokalita:
Hradec Králové















Nabízíme k prodeji nemovitost ve Skalici, která představuje jedinečnou příležitost jak pro investory, tak pro zájemce o vícegenerační bydlení. V domě se nacházejí dvě samostatné bytové jednotky, a to byt o dispozici 1kk a prostorný byt 3+1. Nemovitost prošla revitalizací a obě bytové jednotky byly citlivě zrekonstruovány, díky čemuž působí velmi moderním, útulným a reprezentativním dojmem. Interiéry jsou ve výborném stavu a nevyžadují žádné další investice.
Součástí nemovitosti je také příjemná zahrada, která poskytuje dostatek soukromí pro odpočinek i trávení volného času. Na zahradě se nachází např. zahradní domek a venkovní posezení, ideální pro rodinná setkání, letní grilování nebo klidné chvíle relaxace.
Velkou předností této nemovitosti je její investiční potenciál. Obě bytové jednotky byly v minulosti úspěšně pronajímány, což novému majiteli nabízí možnost okamžitého zhodnocení investice a pravidelného výnosu. Pro sjednání prohlídky kontaktujte makléře, prohlídky 15.9. od 15h.

ID inzerátu ESO:	4410698
Inzerát aktualizován:	17.09.2026
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	900946763
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	109 m2
Plocha pozemku:	1261 m2
Užitná plocha:	109 m2
Kód zakázky:	946763

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michal Peřina
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz