

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 110 m2

Cena za nemovitost:

2 690 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4217290** Datum vydání: **19.05.2024****Lokalita:**
Chrudim

Rádi bychom vám představili nabídku velice pěkné vybavené chaty 2+1 v malebné obci Krouna. Tento dům stojí na vlastním pozemku o výměře 318 m2.

V interiéru domu naleznete příjemně prostornou kuchyň s elektrickým sporákem, velkou spižírnu a obývací pokoj. Dále se zde nachází ložnice, koupelna s vanou a splachovacím WC. Velká prostorná půda nabízí potenciál pro vybudování dalších pokojů. K domu přísluší i dílna, sklad a zastřešená pergola, která lze využít jako kryté stání pro vozidlo.

Dům prošel částečnou rekonstrukcí před 14 lety, během které byla vyměněna plastová okna a provedena renovace střechy. Pro ohřev teplé vody slouží bojler, do domu je zaveden obecní vodovod, odpady jsou svedeny do velkého 3-komorového septiku. Elektřina 220 + 380V je částečně v mědi. Vytápění je zajištěno lokálně kamny na tuhá paliva, na pozemku se nachází také vlastní studna.

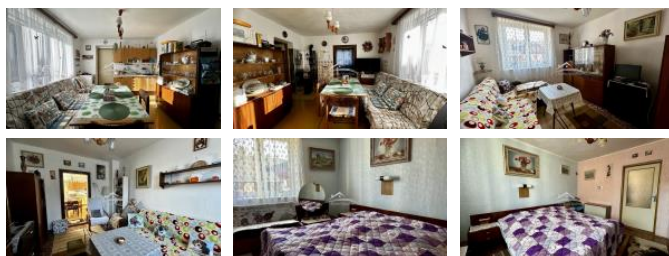
Je zde možnost koupit i stavební parcelu v blízkosti chaty, viz poslední foto!

Obec Krouna nabízí krásnou přírodu s možností pěších výletů do lesa (10 minut pěšky). V blízkém okolí jsou v létě dostupné různé možnosti koupání a oblast je vhodná i pro turistiku. V zimě si lze užívat dvě lyžařské sjezdovky v dosahu 10 km, v Hlinsku a ve Svatce.

V obci najdete kompletní občanskou vybavenost, včetně základní školy, školky, obecního úřadu, pošty, obchodů, lékaře a vlakové i autobusové zastávky.

Nabízíme možnost financování hypotékou nebo stavebním spořením. Pro více informací nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat!

ID inzerátu ESO:	4217290
Inzerát aktualizován:	19.05.2024
Inzerát vydán:	29.01.2024
ID zakázky v RK:	4849
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	110 m2
Užitná plocha:	100 m2
Plocha pozemku:	318 m2
Zastavěná plocha:	110 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Adam Chlubný**

Tel:

722774534

Email:

clubny.adam@gmail.com**Reality Vysočina s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Lipová 1915, Havlíčkův**Brod**

Web:

www.realityvysocina.com