

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 115 m2

Cena za nemovitost:

7 700 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4188257** Datum vydání: **05.12.2023**

 Lokalita:
Děčín

Pod zříceninou Tolštejn, která je jednou z nejnavštěvovanějších památek Lužických hor, v rekreační oblasti Rozhled, nabízíme k prodeji kompletně zařízenou chalupu s užitnou plochou 115 m2. Na udržované zahradě se zavlažováním, navržené zahradním architektem, je terasa s el. markýzou, venkovním krbem, ohništěm a zahradním domkem. Okolí je bohaté pro turistické a cykloturistické výlety po značených trasách. Sport areál Jedlová nabízí v zimě možnost lyžování, v létě venkovní sportovní a dětské hřiště, lanové centrum, atd.. Hlavní výhodou této nabídky je klidná a vyhledávaná lokalita a stav chalupy, po zdařilé kompletní rekonstrukci (dřevěná okna, topení el. kotlem s DO, podlahové vytápění + krb, sauna ve sklepě, přípojka na veřejný vodovod, okenice, alarm, kamerový systém, pergola, parkování na pozemku). Chalupa má v současné době i komerční využití se zajímavým výnosem. Pokud Vás nabídka oslovila, kontaktujte našeho makléře pro bližší informace. Těšíme se na Vás na prohlídkách.

ID inzerátu ESO:	4188257
Inzerát aktualizován:	05.12.2023
Inzerát vydán:	27.09.2023
ID zakázky v RK:	900846411
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	115 m2
Plocha pozemku:	1280 m2
Užitná plocha:	115 m2
Kód zakázky:	846411



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Miroslav Peřák

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz