K prodeji, Komerční prostory, 1152 m2

Cena za nemovitost:

19 875 240 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4396512** Datum vydání: **14.08.2026**

Lokalita:
Rychnov nad Kněžnou









Exkluzivní investiční areál – spojení luxusního bydlení, ubytovacího zařízení a zavedeného podnikání.
Nabízíme k prodeji jedinečný komplex skládající se z kompletně zrekonstruovaného rodinného domu se zahradou a garáží, výnosného a oblíbeného ubytovacího zařízení s vlastním parkovištěm a zajeté, plně vybavené autodílny s garážemi.
Hlavní dům prošel kompletní a nákladnou rekonstrukcí a nabízí nadstandardní dispozici – dva apartmány které slouží k pronájmu, velkorysý otevřený byt ve vyšším patře a podkrovní část se dvěma pokoji a vlastní koupelnou.
Druhý dům je využíván jako ubytovací zařízení se třemi plně funkčními apartmány s možností dalšího rozšíření v půdních prostorách.
Součástí areálu je parkoviště a zavedená autodílna s kompletním vybavením. Dílna je dlouhodobě provozovaná a připravená k okamžitému pokračování bez nutnosti investic.
Nemovitost nabízí výjimečné spojení reprezentativního bydlení, podnikání a investice s okamžitým výnosem.
Ozvěte se a zajdeme společně na prohlídku

ID inzerátu ESO:	4396512
Inzerát vydán:	14.04.2026
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
ID zakázky v RK:	900939498
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	1152 m2
Plocha pozemku:	1679 m2
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	1152 m2
Kód zakázky:	939498

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vojtěch Říha
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz