

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 119 m2

Cena za nemovitost:

5 295 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4353012** Datum vydání: **01.09.2025**

 Lokalita:
Kutná Hora

Hledáte místo, kde vám bude opravdu dobře? Tak čtěte dál.
 V klidné části obce Výčapy u Čáslavi (k.ú. Vlačice) na vás čeká příjemná chalupa 3+1 se dvěma koupelnami – sprcha i vana, takže žádné ranní boje o koupelnu!

Dům prošel v roce 2015 důkladnou proměnou: nová elektřina, rozvody vody, izolace podlah, plastová okna i dveře a k tomu nová střecha s fólií – ideální pro ty, co sní o obytném podkroví.
 Vytápění? Plynový kotel i krbová kamna – podle nálady a ročního období.

Pozemek má 1112 m2, je celý oplocený, s elektrickou bránou a zastřešeným parkováním pro dvě auta.

Voda teče z vlastní studny, ale obecní vodovod už čeká na propojení.

A jako bonus? Vedlejší budova s dílnou a skladovacími prostory – ideální pro kutily, zahradníky nebo sběratele „co se ještě může hodit“.

Více informací v realitní kanceláři.

Prohlídkový den 2.9. od 17:00 - 18:00, čas prohlídky si rezervujte u makléře.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

ID inzerátu ESO:	4353012
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	20.08.2025
ID zakázky v RK:	900917153
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	119 m2
Plocha pozemku:	1112 m2
Parkování:	Garáž
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	119 m2
Kód zakázky:	917153


Pavel David

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz