# K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 120 m2

Cena za nemovitost:

**3 990 000 Kč**

Číslo inzerátu (ID): **4414876** Datum vydání: **25.10.2026**

Lokalita:
**Litoměřice**

V centru Českého středohoří, v malebné vesnici Řepčice, nabízíme zděnou chatu na pozemku o výměře 778 m2 s bytovou jednotkou o užitné ploše 120 m2 a dalšími pozemky (zahradou) před domem o výměře 299 m2.
Dům je postaven v bloku s druhým domem, každý s vlastím číslem popisným, což je chytré řešení. Využívá prostor efektivně, ale zároveň poskytuje majiteli plné soukromí v domě i na vlastní zahradě. Samostatné domy jsou situované zrcadlově vedle sebe, s oddělenými vchody i zahradami.
Domek se zastavěnou plochou 84m2 je nepodsklepený, o dvou NP a podkroví, s dispozicí 2+1, postavený roku 1980 s průběžnou údržbou a novými plastovými okny.
1. NP tvoří garáž a technická místnost s kotlem na tuhá paliva a sklípek.
Ve 2. NP je kuchyň, obývací pokoj a koupelna s WC.
V podkroví je podesta a pokoj s balkonem.
Vesnice Řepčice je částí obce Třebušín, pouhých 13 km od města Litoměřice. Chata tak může sloužit jak k trvalému bydlení, tak k rekreačním účelům.
Více info u makléře.
.















| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4414876 |
| Inzerát vydán: | 19.07.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 25.10.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900948469 |
| Poloha objektu: | V bloku |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Plocha: | 120 m2 |
| Plocha pozemku: | 1077 m2 |
| Parkování: | Garáž |
| Užitná plocha: | 120 m2 |
| Kód zakázky: | 948469 |

## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dana Gončarovová**
Tel:
**296 399 006**
Email:
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
**800 100 446**
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město**
Web:
**www.mmreality.cz**