

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 120 m2

Cena za nemovitost:

3 990 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4414876** Datum vydání: **31.07.2026**

 Lokalita:
Litoměřice

V centru Českého středohoří, v malebné vesnici Řepčice, nabízíme chatu na pozemku o výměře 778 m2 s bytovou jednotkou o užitné ploše 120 m2 a dalšími pozemky (zahradou) před domem o výměře 299 m2.

Dům byl postaven jako dvojdoměk, každý s vlastním číslem popisným, což je chytré řešení. Využívá prostor efektivně, ale zároveň poskytuje majiteli plné soukromí v domě i na vlastní zahradě. Samostatné bytové jednotky jsou situované zrcadlově vedle sebe, s oddělenými vchody i zahradami.

Domek se zastavěnou plochou 84m2 je nepodsklepený, o dvou NP a podkroví, s dispozicí 2+1, postavený roku 1980 s průběžnou údržbou a novými plastovými okny.

1. NP tvoří garáž a technická místnost s kotlem na tuhá paliva a sklípek.

Ve 2. NP je kuchyň, obývací pokoj a koupelna s WC.

V podkroví je podesta a pokoj s balkonem.

Vesnice Řepčice je částí obce Třebušín, pouhých 13 km od města Litoměřice. Chata tak může sloužit jak k trvalému bydlení, tak k rekreačním účelům.

Více info u makléře.

ID inzerátu ESO:	4414876
Inzerát vydán:	19.07.2026
Inzerát aktualizován:	31.07.2026
ID zakázky v RK:	900948469
Poloha objektu:	V bloku
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	120 m2
Plocha pozemku:	1077 m2
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	120 m2
Kód zakázky:	948469



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Dana Gončarovová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz