

K prodeji, Pozemky, 123148 m2

Cena za nemovitost:

0 EUR

Číslo inzerátu (ID): 4238429 Datum vydání: 13.12.2025

Lokalita:

Český Krumlov

Tento komplex pozemků se nachází u vesnice Bližší Lhota, část města Horní Planá, zapsané na LV 913 k.ú. Zvonková. Jedná se o lokalitu u vody s výhledem, klidná část, příroda, přístup z hlavní komunikace, přístup k vodě, el na hranici pozemku.

Části:

Stavební pozemky cca 5.572 m2

Plochy přírodní a lesní – 117.576 m2

Zastavitelné území je dle ÚP charakterizováno:

Bydlení v zemědělských usedlostech (BRU)

Hlavní využití:

Plochy určené převážně pro bydlení v tradičních formách rodinných a zemědělských usedlostí, rodinných farmách s využitím obytným a hospodářskými ve formě chovatelských a pěstitelských činností místního významu..

Přípustné využití:

Přípustné je využití občanské vybavenosti (zejména ubytovací, stravovací, sportovní a rekreační), místního významu a nerušící obytnou funkci nad míru přípustnou. Využit ve formě agroturistických farem s ubytováním stravováním, sportovně rekreačním vybavením a hospodářským zázemím, odpovídající počet parkovacích a odstavných stání. Dále je přípustné využití ve formě drobných výrobních služeb (např. řemeslných dílen, zpracování dřevní hmoty a zemědělských, či pěstitelských produktů) nenarušující svým charakterem a provozem okolní obytnou funkci nad míru přípustnou a zařízení technické a dopravní infrastruktury nezbytné pro obsluhu území, včetně garáží a odstavných stání pro zemědělskou a jinou techniku sloužící pro hlavní a přípustné využití území.

Ideální využití pro budoucí farmu, rekreační komplex, hospodářské zázemí s přístupem k vodě.

Kontaktujte specialistu na investice v lipenské lokalitě, nebo se zastavte na nezávaznou prohlídku.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Marek Ertl**

Tel:

420601005006,

Email:

m.ertl@group-df.cz**Lipno Real**

Tel:

774884204

Adresa:

Lipno nad Vltavou 71,**44001 Lipno**

Web:

www.lipno-real.cz

ID inzerátu ESO:	4238429
Inzerát vydán:	15.04.2024
Inzerát aktualizován:	13.12.2025
ID zakázky v RK:	6486700
Vlastnictví:	Ostatní
Plocha:	123148 m2
Plocha pozemku:	123148 m2