

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 126 m2

Cena za nemovitost:

**1 990 000 Kč**

 Číslo inzerátu (ID): **4323845** Datum vydání: **17.03.2026**

 Lokalita:  
**Semily**

Prodej cca 200 let staré roubené chalupy k celkové rekonstrukci na klidném a slunném místě v obci Bozkov u Semil. V přízemí chalupy, která má vlastní číslo popisné se nachází chodba, velká světnice, dvě ložnice, suché wc a technická místnost na zahradní nářadí a nábytek, na půdě je volný prostor pro případné další pokoje, chalupa je z malé části podsklepena. Celková plocha pozemků včetně zastavěné plochy je 1034 m2, vytápění kamny na tuhá paliva, do chalupy je zavedena voda a elektřina 230/400, plyn není v celé obci. Přes pozemek teče malý potok např. pro zavlažování zahrady, chlazení piva atd. Nutno vybudovat jímku nebo septik na odpady. Energetický štítek není vypracován, uvádíme tedy třídu G. Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky mě prosím neváhejte kontaktovat.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4323845           |
| Inzerát aktualizován: | 17.03.2026        |
| Inzerát vydán:        | 03.04.2025        |
| ID zakázky v RK:      | 0008              |
| Budova je z:          | Smíšená           |
| Stav:                 | Před rekonstrukcí |
| Plocha:               | 126 m2            |
| Plocha pozemku:       | 908 m2            |
| Užitná plocha:        | 160 m2            |
| Plocha sklepa:        | 3 m2              |
| Plocha zahrady:       | 908 m2            |
| Zastavěná plocha:     | 126 m2            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jiří Mihaló**

Tel:

**792202444**

Email:

**reality.mihalo@seznam.cz**

**Genio reality**

Tel:

Adresa:

**715/36, 12000 Praha 2**

Web:

**Varšavská**