

## K prodeji, Pozemky, 13479 m2

íslo inzerátu (ID): 4369801 Datum vydání: 29.05.2026

Cena za nemovitost:

**5 652 553 K**

Lokalita:  
**Kutná Hora**

Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek v katastrálním území Vlast jovice, obec Vlast jovice. Celková rozloha pozemku činí 13 479 m<sup>2</sup>, přičemž se skládá ze tří parcel: o výměře 7338 m<sup>2</sup>, 6120 m<sup>2</sup>, 21 m<sup>2</sup>. Tyto pozemky jsou v územním plánu klasifikovány jako NZ plochy zemědělské, což znamená, že je možné na nich realizovat stavby nezbytné pro efektivní obhospodařování pozemku, jako jsou stáje, přístřešky pro dobytek a sklady pro skladování produktů.

Jedním z hlavních benefitů tohoto pozemku je poloha v malebné posázavské chatové oblasti, obklopené přírodní krásou a s výhledem na lesy a skály. Vlast jovice se nachází přibližně 12 km od dálnice D1 a 75 km od Prahy, což zajišťuje snadnou dostupnost a atraktivitu.

Vzhledem k aktuálnímu řízení o změně územního plánu, které bylo zahájeno na začátku roku 2024, se na pozemku plánuje vznik dvou stavebních parcel. Každá parcela bude mít samostatný vjezd a bude přímo sousedit s příjezdovou cestou, což výrazně zvyšuje jejich hodnotu a potenciál pro budoucí výstavbu.

S ohledem na výhodnou polohu, rozmanité možnosti využití pozemku a plánované změny v územním plánu je tato investice opravdu velmi nadějná.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4369801
Inzerát aktualizován:	29.05.2026
Inzerát vydán:	12.11.2025
ID zakázky v RK:	0469
Plocha:	13479 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	13479 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Světluše Brandejská**

Tel:

**774477166**

Email:

**svetluse@rkkotek.cz**



**RK Kotek**

Tel:

**725293248**

Adresa:

**Kutnohorská 31, 28002**

**Kolin**

Web:

**rkkotek.cz**