

K prodeji, Pozemky, 13575 m²

Číslo inzerátu (ID): 4341956 Datum vydání: 25.02.2026

Cena za nemovitost:

6 000 000 Kč

Lokalita:

Karlovy Vary

Prodej rozlehlého pozemku se stavbou občanské vybavenosti – 13 575 m², Kosmová u Toužimi

Nabízíme k prodeji pozemek o výměře (100,5 x 153m) 13 575 m² v obci Kosmová, část města Toužim. Pozemek je v katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha a v minulosti sloužil jako fotbalové hřiště.

Na pozemku se nachází stavba občanské vybavenosti po kompletní rekonstrukci, v níž jsou aktuálně dvě bytové jednotky: 3+kk a 1+kk

Obě bytové jednotky jsou pronajaty, nájemní vztahy však byly vypovězeny a v době převodu na nového vlastníka budou volné.

Technické zajištění:

- vytápění krbovými kamny
- podlahové vytápění
- ohřev vody elektrickým bojlerem

Využití dle územního plánu:

Pozemek se nachází v ploše určené pro občanskou vybavenost (např. sportovní, kulturní, ubytovací nebo komunitní využití), což nabízí široké možnosti dalšího rozvoje – ať už pro podnikání, rekreaci, nebo veřejné účely.

Nemovitost je přístupná z obecní komunikace, lokalita je klidná, obklopená přírodou, s výbornou dostupností do města Toužim a širší oblasti Karlovarského kraje.

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4341956
Inzerát aktualizován:	25.02.2026
Inzerát vydán:	24.06.2025
ID zakázky v RK:	414825
Plocha:	13575 m ²
Plocha pozemku:	13575 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Věra Klimešová**

Tel:

+420777005485

Email:

vera.klimesova@re-max.cz**RE/MAX InterCora**

Tel:

731 618 423

Adresa:

**Lochotínská 1108/18,
30100 Plzeň**

Web:

www.re-max.cz/intercora