

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 14 m2

Cena za nemovitost:

590 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4331514** Datum vydání: **29.06.2025**

Lokalita:

Tábor

Prodej. Jedinečná příležitost: Chata k rekonstrukci u řeky Lužnice
- Hvoždany, Bechyně

Nabízíme k prodeji rekreační chatu na vlastním pozemku o velikosti 83 m2 v malebné lokalitě přímo u řeky Lužnice.

Tato nemovitost představuje skvělou investiční příležitost pro všechny milovníky přírody a vodních sportů. Chata stojí na pevné podezdívce a lze připojit k elektřině a vodě, což poskytuje solidní základ pro budoucí rekonstrukci podle vašich představ.

Unikátní příležitost rozšíření.

Mimořádnou výhodou této nabídky je možnost dokoupení sousední chaty s pozemkem. Scelením obou parcel získáte dostatečný prostor pro vybudování reprezentativní dvoupodlažní rekreační nemovitosti s přímým přístupem k řece.

Ideální lokalita

Nemovitost se nachází v obci Hvoždany, která je součástí města Bechyně v Jihočeském kraji:

Pouhé 3 km od lázeňského města Bechyně

Situována v klidné oblasti mezi lesy

Přímo na pravém břehu řeky Lužnice

V blízkosti přírodního parku Plziny

Rekreační potenciál

Tato lokalita nabízí široké možnosti využití:

Vodní sporty a rybaření na řece Lužnici

Cykloturistika v okolní přírodě

Pěší turistika v nedalekém přírodním parku

Návštěva lázeňského města Bechyně

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky této výjimečné nemovitosti. Zajistím vám profesionální služby po celou dobu prodejního procesu.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Vopěnka

Tel:

+420720141868

Email:

petr@rkprinc.cz



RK PRINC s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Hanusova 353/12, Michle,
14000 Praha 4**

Web:

www.rkprinc.cz/

ID inzerátu ESO: 4331514

Inzerát aktualizován: 29.06.2025

Inzerát vydán:	09.05.2025
ID zakázky v RK:	2989
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha:	14 m2
Užitná plocha:	23 m2
Podlahová plocha:	83 m2
Plocha pozemku:	83 m2
Zastavěná plocha:	14 m2