

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 140 m²

Cena za nemovitost:

3 190 000 K

íslo inzerátu (ID): 4401274 Datum vydání: 29.06.2026

Lokalita:
Pelh ímov

Nabízíme Vám ke koupi velmi pěknou, stylovou a autentickou chalupu situovanou v klidné části obce Bělá u Horní Cerekve, která si zachovává svůj povodní venkovský charakter a zároveň nabízí příjemné zázemí pro rekreaci i trvalé bydlení.

Chalupa disponuje dispozicí 3+kk s velmi prostornými a vzdušnými místnostmi, které působí útulně a zároveň dávají dostatek prostoru pro rodinné využití. Vytápění je řešeno ústředním topením na tuhá paliva, což zajišťuje příjemné teplo i v zimních měsících. Součástí domu je koupelna s vanou a splachovacím WC. Nemovitost je napojena na obecní vodovod, elektřinu (220/380 V) a odpad je sveden do septiku.

Velkým benefitem je polo-uzavřený dvůr s velmi příjemným venkovním posezením, které poskytuje naprosté soukromí – ideální pro relaxaci, rodinné oslavy nebo víkendový odpočinek. Součástí je také stodola s dílnou, která nabízí široké možnosti využití, a už pro kutily, uskladnění nebo další rozvoj a velká péřada nad domem.

K chalupě náleží krásný, rozlehlý pozemek o výměře 1 646 m², situovaný na okraji obce, což zajišťuje dostatek klidu, prostoru i kontakt s přírodou.

Obec Horní Cerekve, vzdálená jen pár minut jízdy, nabízí základní občanskou vybavenost jako je obchod, škola, školka i restaurace. Lokalita je ideální pro milovníky přírody, turistiky, cyklovýletů nebo houbaření. Výborná dostupnost do větších měst jako Pelh ímov nebo Jihlava zajišťuje pohodlné spojení i pro každodenní dojíždění.

Chalupa je ihned volná a připravena k užívání. Financování je možné hypotékou úvěrem nebo stavebním spořením, se kterým Vám rádi pomůžeme.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky měnvažejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4401274
Inzerát aktualizován:	29.06.2026
Inzerát vydán:	29.04.2026
ID zakázky v RK:	5252
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha:	140 m ²
Užitná plocha:	80 m ²
Podlahová plocha:	1646 m ²
Plocha pozemku:	1506 m ²
Zastavěná plocha:	140 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Adam Chlubný

Tel:

+420722774534

Email:

chlubny.adam@gmail.com

Reality Vysočina s.r.o.

Tel:

Adresa:

Lipová 1915, Havlíkův

Brod

Web:

www.realityvysocina.com