

K prodeji, Komerční prostory, 1414 m2

Cena za nemovitost:

30 726 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4418410** Datum vydání: **05.08.2026**

 Lokalita:
Kroměříž

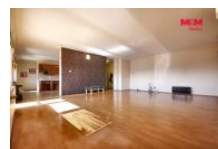
Exkluzivně nabízíme k prodeji víceúčelový objekt v Kroměříži na ulici Chelčického. Třípodlažní budova s celkovou užitnou plochou přibližně 1 400 m2 nabízí široké možnosti využití – výrobu, skladování, administrativu, bydlení nebo přestavbu na bytový dům. Celková plocha pozemku činí 1 652 m2.

V 1. nadzemním podlaží se nachází výrobní prostory, kanceláře, sklady a zázemí. Druhé podlaží tvoří výrobní a skladovací plochy se sociálním zázemím. Ve třetím podlaží je samostatná prostorná bytová jednotka s lodžiem a půdní prostor, který nabízí možnost vybudování dalších bytů.

Areál byl postaven v roce 1998, disponuje přibližně 25 parkovacími místy, zelenou plochu, je kompletně oplocený a nachází se v atraktivní lokalitě u řeky Moravy s výbornou dostupností na dálnici. Díky vysokým stropům a variabilním dispozicím představuje výjimečnou investiční příležitost.

S financováním Vám pomůže náš specialista. Pro více informací a domluvení prohlídky volejte makléři.

ID inzerátu ESO:	4418410
Inzerát vydán:	24.07.2026
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
ID zakázky v RK:	900949913
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	1414 m2
Plocha pozemku:	1652 m2
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	1414 m2
Kód zakázky:	949913



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Vojtěch Burda

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz