

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 143 m2

Cena za nemovitost:

1 790 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4359337** Datum vydání: **18.09.2025**

Lokalita:

Havlíčkův Brod

Nabízíme ke koupi menší chalupu s dispozicí 1+1 na vlastním pozemku o výměře 452 m2, která se nachází v klidné obci Zboží u Habrů.

Hlavní přednosti:

koupelna s vanou, samostatné WC

vlastní vrt (cca 15 let) + možnost připojení na obecní vodovod
 napojení na obecní kanalizaci, možnost připojení plynu (u domu)
 elektřina 220/380 V, ohřev vody bojlerem
 prostorné vedlejší místnosti – dílna a sklady, vhodné k využití i
 přestavbě
 velká půda s možností vestavby

Chalupa byla postavena před rokem 1947 a je bez větších rekonstrukcí – ideální příležitost pro ty, kteří hledají objekt k úpravě dle vlastních představ.

Proč právě tato chalupa?

kouzelné venkovské prostředí, ideální pro víkendové pobyty i trvalé bydlení

možnost rozšíření obytné části o půdu i navazující prostory
 skvělá dostupnost do Habrů a větších měst (Havlíčkův Brod, Golčův Jeníkov)

krásná příroda a klid, který ocení každý, kdo hledá únik z města.

Možnost financování hypotékou či stavebním spořením.

ID inzerátu ESO:	4359337
Inzerát aktualizován:	18.09.2025
Inzerát vydán:	17.09.2025
ID zakázky v RK:	5144
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha:	143 m2
Užitná plocha:	80 m2
Podlahová plocha:	452 m2
Plocha pozemku:	452 m2
Zastavěná plocha:	143 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Adam Chlubný

Tel:

+420722774534

Email:

chlubny.adam@gmail.com
Reality Vysočina s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Lipová 1915, Havlíčkův
 Brod**

Web:

www.realityvysočina.com