K prodeji, Pozemky, 14303 m2

Číslo inzerátu (ID): **4387442** Datum vydání: **28.09.2026**

Cena za nemovitost:

1 800 000 Kč

Lokalita:
Prachatice

Prodej pozemku s výměrou 14 303 m2 pod Černým lesem s výhledem na šumavskou krajinu a Lipensko, nedaleko schwarzenberské myslivny Uhlíkov. Pozemek se nachází v katastrálním území Želnava a nabízí naprosto výjimečnou kombinaci prostoru, soukromí a krásného okolí.

Jedná se o luxusně klidné neprůjezdné místo, kde vás nebude rušit provoz ani hustá zástavba. Okolí tvoří lesy, louky a otevřené výhledy, takže je to ideální volba pro každého, kdo hledá skutečný odpočinek, ticho a kontakt s přírodou. Lokalita působí velmi autenticky – Šumava tu má svůj typický charakter a zároveň jste stále v rozumné dostupnosti Lipenska.

Velkým benefitem je, že je na pozemku povolena stavba malé stáje pro ovce, což otevírá zajímavé možnosti pro menší hospodaření, hobby chov nebo zázemí pro klidové využití. Díky velikosti pozemku zde navíc získáte dostatek prostoru pro soukromí i smysluplné využití v souladu s místní atmosférou a krajinou.

Pokud hledáte místo, které není jen „pozemek“, ale opravdový kus Šumavy – s výhledy, klidem a jasnou přidanou hodnotou – tato nabídka stojí za pozornost. Rád doplním veškeré informace k přístupu, možnostem napojení a podkladům k povolené stavbě.

ID inzerátu ESO:	4387442
Inzerát aktualizován:	28.09.2026
Inzerát vydán:	27.02.2026
ID zakázky v RK:	43908
Plocha:	14303 m2
Plocha pozemku:	14303 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jaroslav Šlosek
Tel:
+420 774 067 980
Email:
nemoreality@nemoreality.cz

NEMO reality s. r. o.
Tel:
+420388319990
Adresa:
Kostelní náměstí 17, 383 00 Prachatice
Web:
www.nemoreality.cz