

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 150 m2

Cena za nemovitost:

7 299 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4376664** Datum vydání: **18.12.2025**

Lokalita:

Trutnov

Tohle je prostě ta klasická horská chalupa, kterou si oblíbí vaše rodina i přátelé a zároveň vám zajistí příjem z krátkodobého pronájmu, protože jde o zajímavou investiční příležitost.

Chalupa se dá jednoduše užívat pro více souběžných pronájmů přes Airbnb / Booking, díky odděleným pokojům, kde jsou i vlastní kuchyňky. Výhodou následného pronájmu je i oblíbená restaurace v sousedství.

K domu náleží opravená stodola s dílnou, kde se dá parkovat a také sklípek zabudovaný ve svahu na zahradě.

Pozemek je příjemně svažitý s horní terasou pro odpočinek.

V sousedství je vyhlášená restaurace, takže o jídlo pro vás i vaše hosty je postaráno.

Chalupa se dá k pronájmu využívat po celý rok, díky poptávce po zimních i letních pobytech na horách.

Velké parkoviště a 2 zastávky Skibusu na oba směry jsou prakticky u chalupy. Dojezdy do Ski center: Pec p. Sněžkou 9 km, Jánské Lázně 6,4 km.

A v okolí klasika: Lesy, louky, řeka atd. Domluvte si termín prohlídky, než vás někdo předběhne.



ID inzerátu ESO:	4376664
Inzerát vydán:	18.12.2025
ID zakázky v RK:	900923267
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	150 m2
Plocha pozemku:	1069 m2
Užitná plocha:	150 m2
Kód zakázky:	923267

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Pařízek

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz