

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 150 m2

Cena za nemovitost:

880 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4424616** Datum vydání: **14.09.2026**

 Lokalita:
Strakonice

Předmětem prodeje jsou 2 zděné chaty (každá na vlastním pozemku s výměrou 94 m2 a 90 m2) situované na odlehklém místě v lese nad údolím řeky Volyňky, přitom v docházkové vzdálenosti (cca 400 m) od okraje města Volyně.

Chaty byly vystaveny v 60 letech 20 století a mají originální stavební historii. Postavili je 2 kamarádi, každý na svém vlastním pozemku, nicméně společnými silami. I z tohoto důvodu jsou chaty (z hlediska dispozic) téměř identické. Tak jako je originální místo, kde jsou postaveny, tak je originální i jejich provázanost. I z tohoto důvodu hledáme kupujícího, který dokáže akceptovat jejich spjitost a nerozlučnost.

Chaty se nachází na adrese na adrese Nišovice ev.č 17 a Nišovice ev.č.18 a i když patří do katastru obce Nišovice, fakticky jsou na okraji lesního porostu nad obcí Volyně.

Dispozice obou chat je podobná – vstupní chodba (předsíň), obývací pokoj, kuchyň s kuchyňskou linkou a samostatná ložnice. Na obytnou část navazuje kryté zápraží a užitnou plochu dále doplňuje technický (úložný) prostor pod terasou a kolna na dřevo (+ úložný prostor) u objektu.

Chaty nejsou připojeny na rozvod vody (dovážena) a elektřiny. Elektřina je v chatách rozvedena, dříve byla napájena z baterií. Dnes je možné ji řešit FVE se záložními zdroji. Vytápění každé z chat je řešeno krbem, případně kamny na tuhá paliva.

Přístup k chatám je přes pozemky třetích vlastníků (město + soukromí vlastníci), je doloženo potvrzení o možnosti přístupu. Hledáte-li specifickou nemovitost na odlehklém místě, nabízející dostatek soukromí, přitom v blízkosti města, pak je tato nabídka určena právě vám.

Pro více informací mne kontaktujte na uvedených kontaktech. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4424616
Inzerát aktualizován:	14.09.2026
Inzerát vydán:	21.08.2026
ID zakázky v RK:	446546
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha:	150 m2
Užitná plocha:	150 m2
Podlahová plocha:	184 m2
Plocha pozemku:	184 m2
Zastavěná plocha:	150 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Pavel Kantor

Tel:

+420725757461

Email:

pavel.kantor@re-max.cz
RE/MAX Dynamic

Tel:

Adresa:

**U Černé věže 66/3, 370 01
České Budějovice**

Web:

www.remaxbudejovice.cz