

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 153 m²

Cena za nemovitost:

5 500 000 K

íslo inzerátu (ID): **4397945** Datum vydání: **07.05.2026**

Lokalita:
Trutnov

Výjime né místo pro váš nový domov v malebných Chot vicích. Objevte kouzlo venkovského bydlení v prost edí klidu, prostoru a naprostého soukromí. Tato chalupa s užžitnou plochou více než 150 m², situovaný na rozlehlém pozemku o velikosti 7 163 m², p edstavuje jedine nou p íležitost vytvo it si nad asové bydlení p esn podle vlastních p edstav.

Nemovitost je ur ena k rekonstrukci, což nabízí ideální prostor pro realizaci vlastního stylu a moderního komfortu. D m je áste n podsklepený a jeho technické zázemí zahrnuje zásobníkový kotel na uhlí nebo pelety, oh ev vody bojlerem napojeným na kotel i elekt inu a napojení na obecní vodovod. Velkou výhodou je nová st echa z roku 2023. D m je aktuáln ve fázi vyklízení. Sou ástí nemovitosti je také stodola, sklep a dílna, které výrazn rozší ují možnosti využití — a už pro podnikání, hobby nebo hospoda ení.

Domluvte si prohlídku a nechte se osobn okouzlit potenciálem této výjime né nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4397945
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	19.04.2026
ID zakázky v RK:	900936743
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	153 m ²
Plocha pozemku:	7163 m ²
Užitná plocha:	153 m ²
Kód zakázky:	936743



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Denisa Vlková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové M sto

Web:

www.mmreality.cz