

K prodeji, Pozemky, 1531 m2

Číslo inzerátu (ID): 4377144 Datum vydání: 09.03.2026

Cena za nemovitost:

1 780 000 Kč

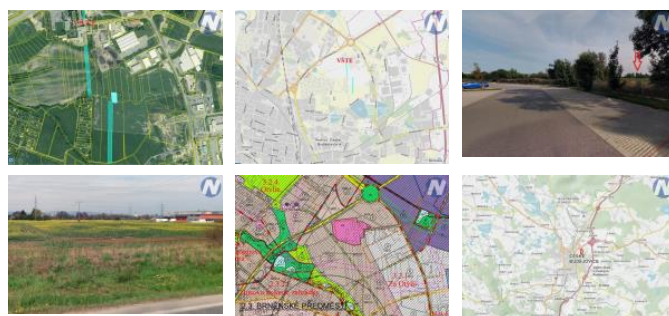
 Lokalita:
České Budějovice

Nabízíme k prodeji spoluvlastnické podíly na pozemcích o celkové výměře odpovídající 1531,5 m2 (podíly 1/4 a 1/8) v atraktivní lokalitě u kruhového objezdu na ulici Okružní. Pozemky se nachází v areálu VŠTE a v ploše, která je dle územního plánu určena k zastavění, což z nich dělá zajímavý pozemkový „mix“ z pohledu budoucího potenciálu.

Tato nabídka je vhodná především pro zájemce, kteří hledají dlouhodobou investici a umí pracovat s časem – tedy investiční spekulaci s výhledem do budoucna. Lokalita je velmi dobře viditelná, dopravně dostupná a díky poloze v blízkosti významných dopravních tahů a městské infrastruktury má do budoucna šanci na další rozvoj.

Upozorňujeme, že se jedná o prodej podílů, nikoliv celku – s tím souvisí i specifika užívání a nakládání s pozemky. Více informací (parcelní čísla, katastrální území, územně plánovací regulace a možnosti dalšího postupu) rádi poskytneme na vyžádání.

ID inzerátu ESO:	4377144
Inzerát aktualizován:	09.03.2026
Inzerát vydán:	26.12.2025
ID zakázky v RK:	43803
Plocha:	1531 m2
Plocha pozemku:	1531 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


František Kott

Tel:

+420 603 154 902

Email:

nemoreality@nemoreality.cz
Z
NEMO reality s. r. o.

Tel:

+420388319990

Adresa:

**Kostelní náměstí 17, 383
00 Prachatice**

Web:

www.nemoreality.cz