

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 16 m2

Cena za nemovitost:

1 572 600 KčČíslo inzerátu (ID): **4391036** Datum vydání: **17.03.2026**Lokalita:
Písek

Ve výhradním zastoupení klienta nabízím k prodeji zděnou chatu se zahradou v obci Temešvár, okr. Písek,

Chata se nachází v chatové osadě Na Babách, v obci Temešvár. Chata o dvou nadzemních podlažích s podkrovím leží ve svahu s orientací na jih. V prvním nadzemním podlaží je kuchyně s jídelním koutem a vstupem na 15 m2 velkou terasu s pergolou. Ve druhém nadzemním podlaží je obývací pokoj, kterému dominuje rohový krb a balkón přes celou šířku chaty. Přes chodbu je koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. Po dřevěném schodišti se z obývacího pokoje vstupuje do podkroví, které slouží na spaní. Zdrojem vody pro celý objekt je vlastní studna, voda je zavedena do chaty, jak do koupelny, tak do kuchyně. Teplá voda se ohřívá v elektrickém bojleru. Chata je napojena na elektrickou energii s vlastní smlouvou. Na pozemku se dále nachází stavba o velikosti cca 15 m2, která slouží jako dílna a sklad nářadí pro zahradu

Zahrada se od chaty svažuje k potoku, kterým jsou propojeny okolní rybníky a za potokem se opět zvedá do svahu s několika terasami.

Jedná se o velmi atraktivní lokalitu v blízkosti vodní přehrady Orlík. Písek je vzdálen 10 minut autem. Okolí nabízí velké množství příležitosti pro aktivní odpočinek (koupání, rybolov, vodní sporty, turistika, cyklistika, apod.).

Pro prohlídku kontaktujte makléře nabídky.

ID inzerátu ESO:	4391036
Inzerát aktualizován:	17.03.2026
Inzerát vydán:	16.03.2026
ID zakázky v RK:	43397
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha:	16 m2
Užitná plocha:	36 m2
Podlahová plocha:	481 m2
Plocha sklepa:	6 m2
Plocha pozemku:	465 m2
Zastavěná plocha:	16 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Kateřina Mrhalová**

Tel:

+420 724 037 347

Email:

mrhalova@nemoreality.cz**NEMO reality s. r. o.**

Tel:

+420388319990

Adresa:

**Kostelní náměstí 17, 383
00 Prachatice**

Web:

www.nemoreality.cz