

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 16 m2

Cena za nemovitost:

3 500 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4411827** Datum vydání: **27.06.2026**

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme k prodeji rekreační objekt – chatu, včetně další parcely s možností stavby k bydlení o celkové poše 1540m2, nacházející se v části obce Josefovce v obci Klimkovice, okres Ostrava-město.

Tento samostatný přízemní objekt je postaven z kvalitní cihly, zateplen.

Chata disponuje celkovou užitnou plochou 26 m2, přičemž zastavěná plocha činí 16 m2. Je umístěna na parcele o velikosti 573m2, vedený jako zahrada, která je velmi udržovaná, s pergolou, bazénem a jezírkem, dále pokračuje parcela o velikosti 942m2, kde je možnost stavby pro bydlení. Objekt je vybaven pro komfortní rekreační využití, dále pak stavby k bydlení, na pozemku je plynová přípojka. Vnitřní uspořádání zahrnuje dva pokoje, které poskytují příjemný prostor pro odpočinek a relaxaci.

K dispozici je místní zdroj vody a rovněž napojení na vodovod. V objektu je elektřina, vytápění krbovými kamny, které dodávají domáckou atmosféru a příjemné teplo. Pro ohřev teplé vody je využíván bojler. V chatě s nachází sprchový kout a suché WC. Odpad je řešen trativodem, což zajišťuje ekologické a praktické řešení pro likvidaci odpadních vod. Příjezdová cesta k objektu je asfaltová, což přispívá ke komfortnímu a bezproblémovému přístupu. V oblasti se nachází také možnost internetového připojení, což je v dnešní době pro mnohé uživatele velmi důležitý aspekt.

Tato chata se nachází v klidném a příjemném prostředí, v zástavbě rodinných domů, je ideálním pro rodinné výlety či víkendové odpočinky. Blízkost přírody a klidná atmosféra činí tento objekt výjimečným místem pro relaxaci daleko od shonu městského života.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4411827
Inzerát vydán:	27.06.2026
ID zakázky v RK:	1788
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	16 m2
Plocha pozemku:	1540 m2
Užitná plocha:	26 m2
Podlahová plocha:	1540 m2
Plocha sklepa:	16 m2
Plocha zahrady:	1540 m2
Zastavěná plocha:	16 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Hana Trunečková

Tel:

603453136

Email:

truneckova@ostrafinreality.cz
Ostrafin Reality s.r.o.

Tel:

731020242

Adresa:

**Bohumínská 186/125,
71200 Ostrava**

Web:

www.ostrafinreality.cz