K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 16 m2

Cena za nemovitost:

1 350 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4428893** Datum vydání: **13.10.2026**

Lokalita:
Karviná

Hledáte místo, kde můžete uniknout shonu města, úžasně relaxovat, grilovat či si dát kávu, drink nebo maso na gril a kochat se krásnou okolní přírodou přímo ve městě Karviná? Kde si můžete vypěstovat svou zeleninu či ovoce nebo kde si mohou bezpečně hrát Vaše děti?

Nabízíme, ve výhradním zastoupení majitele, k prodeji krásnou rekreační chatu (kolaudovanou v roce 2003) o zastavěné ploše 16 m2, která se nachází na udržované, oplocené zahradě o výměře 273 m2.

Technické parametry a dispozice chaty:
Konstrukce: Dvoupodlažní chata s betonovými základy. Nosná konstrukce stěn je dřevěná (hranolky 100/100 a 100/150), oboustranně opláštěná palubkami na péro a drážku a zateplená minerální vatou ISOPHEN.
Stropy a krov: Dřevěné stropnice se záklopem z fošen (tl. 35 mm), dřevěný krov.
Střecha: Nová plechová střešní krytina (z roku 2025) položená na difuzní fólii a bednění z prken (tl. 25 mm), izolovaná minerální vatou.
Okna a dveře: Kvalitní dřevěné provedení.

Dispozice: 1. NP: Jedna místnost sloužící jako obývací prostor s praktickým kuchyňským koutem. 2. NP: Podkrovní prostor využívaný jako ložnice, přístupný po dřevěném žebříkovém schodišti. Chata nedisponuje koupelnou ani splachovacím WC, ale pouze chemickým WC.

Zahrada a sítě: Výměra zahrady je 273 m2, kompletně oplocená. Nabízí hezká zákoutí pro relaxaci i připravené záhony pro pěstování. Rostou zde plodící stromy a keře včetně ostružin.

Voda: Na pozemku je cca 5m kopaná studna s užitkovou vodou. Vodovodní řad se nachází přímo na hranici pozemku.

Vytápění: Chatu lze v chladnějším období pohodlně vytápět elektrickými přímotopy.

Parkování: Přímo na pozemku nebo na nedalekém bezplatném parkovišti.

Přijďte se sami přesvědčit o jedinečném kouzlu tohoto místa. Budu se na Vás těšit na prohlídce, kde Vám ráda poskytnu další informace. Do konce října 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4428893
Inzerát aktualizován:	13.10.2026
Inzerát vydán:	09.09.2026
ID zakázky v RK:	136666
Budova je z:	Dřevostavba



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis
Tel:
800 103 010,602 741 829,602 741 829
Email:
klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář STING
Tel:

Adresa:
1. máje 540, 73961 Třinec
Web:
www.rksting.cz

Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	16 m2
Užitná plocha:	35 m2
Plocha pozemku:	273 m2
Zastavěná plocha:	16 m2